



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI STULPICANI
Comun Stulpicani, cod postal 727505, județul Suceava,
telefon: 0230-574760, 0230-574662, fax: 0230-574760,
e-mail: primariastulpsv@yahoo.com

NR. 6947 / 28.08.2023

PROCES VERBAL,
Încheiat azi 28.08.2023

Azi data de mai sus comisia de soluționare a contestațiilor, numită prin H.C.L. nr.85 din 31.07.2023, compusă din :Popa Liliana – consilier superior - președinte, Flocea P.Vasile – consilier principal – membru, Cotlarciuc Vasile – consilier local – membru, s-a întrunit în vederea soluționării contestației nr.6947 din 25.08.2023 , împotriva proceselor verbale de constatare a îndeplinirii/neîndeplinirii calității de participant a Asociației Crescătorilor de Animale LACTOSIL în vederea închirierii suprafeței de 95,58 ha pășune disponibilă, din proprietatea privată a comunei Stulpicani, înregistrate sub nr. 6920,6917,6890 și 6919 din 24.08.2023 .

În urma verificării celor formulate în contestația sus-menționată și a înscrisurilor întocmite cu această ocazie , am constatat următoarele:

Cu privire la asociație

- Potrivit art. 4 din O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, "Asociația este subiectul de drept privat constituit de **trei sau mai multe persoane** care, pe baza unei înțelegeri, pun în comun și fără drept de restituire contribuția materială, cunoștințele sau aportul lor în muncă pentru realizarea unor activități în interes general, al unor colectivități sau, după caz, în interesul lor personal nepatrimonial".

- art. 5 al aceleiași ordonanțe stabilește că: "Asociația dobândește personalitate juridică prin înscrierea în Registrul asociațiilor și fundațiilor aflat la grefa judecătoriei în a cărei circumscripție își are sediul", iar art. 6 arată înscrisul necesar dobândirii personalității juridice, în sensul că: "membrii asociați încheie statutul asociației..., care cuprinde, sub sancțiunea nulității absolute:

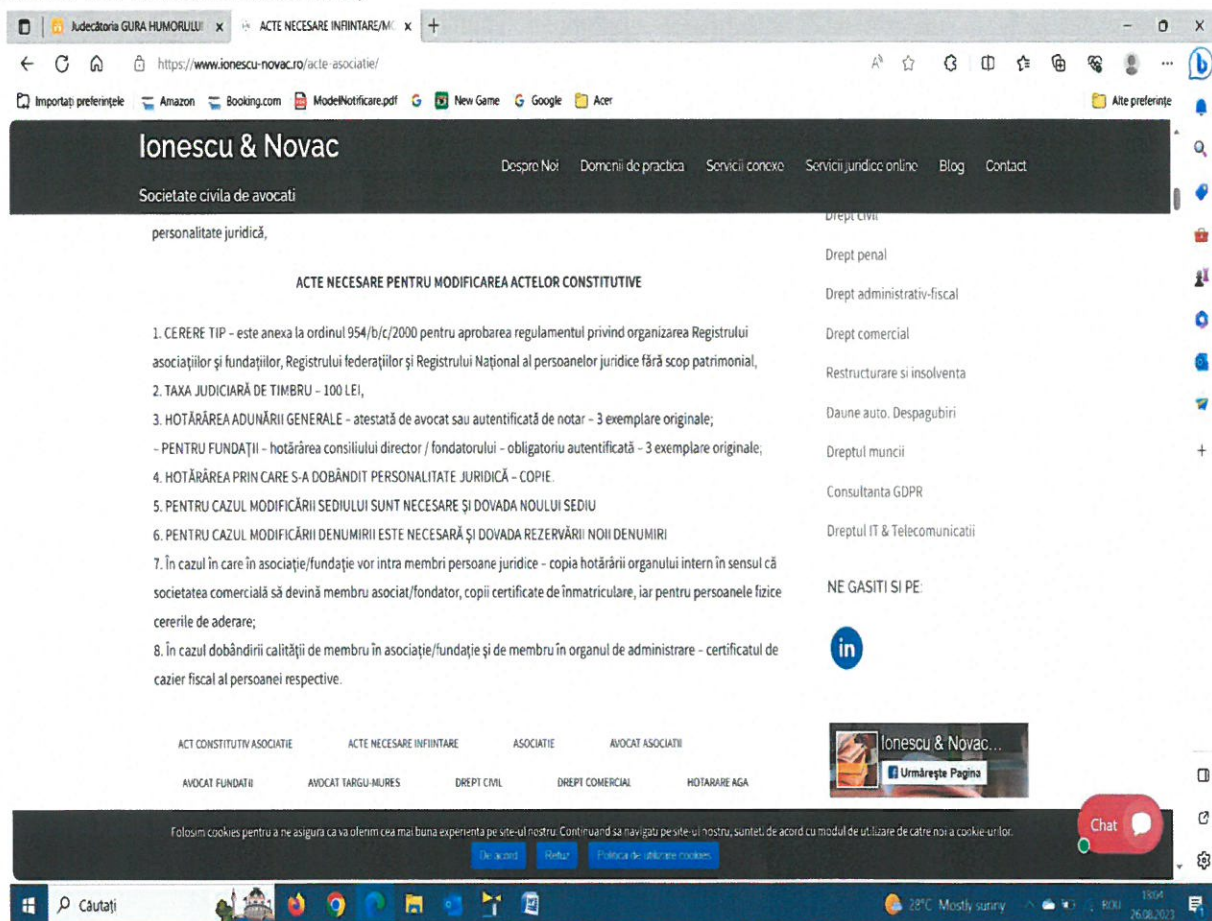
- a) datele de identificare ale membrilor asociației: numele, prenumele, codul numeric personal, seria și numărul actului de identitate pentru persoanele fizice, denumirea și codul de identificare fiscală ale persoanei juridice asociate și, după caz, domiciliul sau reședința ori adresa sediului social;
- b) exprimarea voinței de asociere și precizarea scopului și a obiectivelor asociației;
- c) denumirea asociației;
- d) sediul asociației;
- e) durata de funcționare a asociației - pe termen determinat, cu indicarea expresă a termenului, sau, după caz, pe termen nedeterminat;
- f) patrimoniul inițial al asociației; activul patrimonial este alcătuit din aportul în natură și/sau în bani al asociaților, în cazul aportului în natură, constând în bunuri imobile, forma autentică a statutului este obligatorie;
- g) componența nominală a celor dintâi organe de conducere, administrare și control ale asociației;

- h) persoana sau, după caz, persoanele împuternicite să desfășoare procedura de dobândire a personalității juridice;
 - i) modul de dobândire și de pierdere a calității de asociat;
 - j) drepturile și obligațiile asociaților;
 - k) categoriile de resurse patrimoniale ale asociației;
 - l) atribuțiile organelor de conducere, administrare și control ale asociației;
 - m) destinația bunurilor, în cazul dizolvării asociației, cu respectarea dispozițiilor art. 60;
 - n) semnăturile membrilor asociați.
- Art. 8 precizează că asociația devine persoană juridică din momentul înscrierii ei în Registrul asociațiilor și fundațiilor și că în termen de 3 zile de la depunerea cererii de înscriere și a documentelor prevăzute la art. 7 alin. (2) respectiv:
 - a) statutul asociației;
 - b) actele doveditoare ale sediului, precum și cele privind patrimoniul inițial doar în cazul aportului în natură constând în bunuri imobile;
 - c) copii certificate pentru conformitate cu originalul ale actelor doveditoare ale identității membrilor asociați;
 - d) declarație pe propria răspundere a persoanei care formulează cererea de înscriere, care cuprinde datele de identificare ale beneficiarilor reali ai asociației, în sensul reglementărilor din domeniul prevenirii și combaterii spălării banilor și finanțării terorismului;
 - e) dovada disponibilității denumirii eliberată de Ministerul Justiției; judecătorul desemnat de președintele instanței verifică legalitatea acestora și dispune, prin încheiere, înscrierea asociației în Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Prima componentă a Statutului, aflată sub sancțiunea nulității absolute o reprezintă **datele de identificare ale membrilor asociați**: numele, prenumele, codul numeric personal, seria și numărul actului de identitate pentru persoanele fizice, denumirea și codul de identificare fiscală ale persoanei juridice asociate și, după caz, domiciliul sau reședința ori adresa sediului social (fără a exista vreo distingere între care tipuri de membrii, cum se încearcă a se reinterpreta textul de lege) ci doar **"datele de identificare ale membrilor asociați"**.
 - În acest sens, art. 33 al O.G. nr. 26/2000, clarifică total, faptul că: ***"Modificarea statutului asociației (a cărei componentă principală o reprezintă datele de identificare ale membrilor asociați), se face prin înscrierea modificării în Registrul asociațiilor și fundațiilor aflat la grefa judecătoriei în a cărei circumscripție își are sediul asociația, cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor art. 8 - 12"*** deci nu o simplă adeziune, nu reaua voință și intenție a membrilor unei comisii, ci respectarea textului de lege care, din nefericire, nu cuprinde și excepții.
 - Mai mult, potrivit art. 8 din Ordinul nr. 954/2000 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea Registrului asociațiilor și fundațiilor, Registrului federațiilor și Registrului național al persoanelor juridice fără scop patrimonial: (1) **Modificările aduse actului constitutiv și/sau statutului produc efecte de la data înscrierii lor în registrul special.**
 - (2) Cererea de înscriere a modificării actului constitutiv și/sau a statutului persoanei juridice fără scop patrimonial va cuprinde, în mod corespunzător, mențiunile

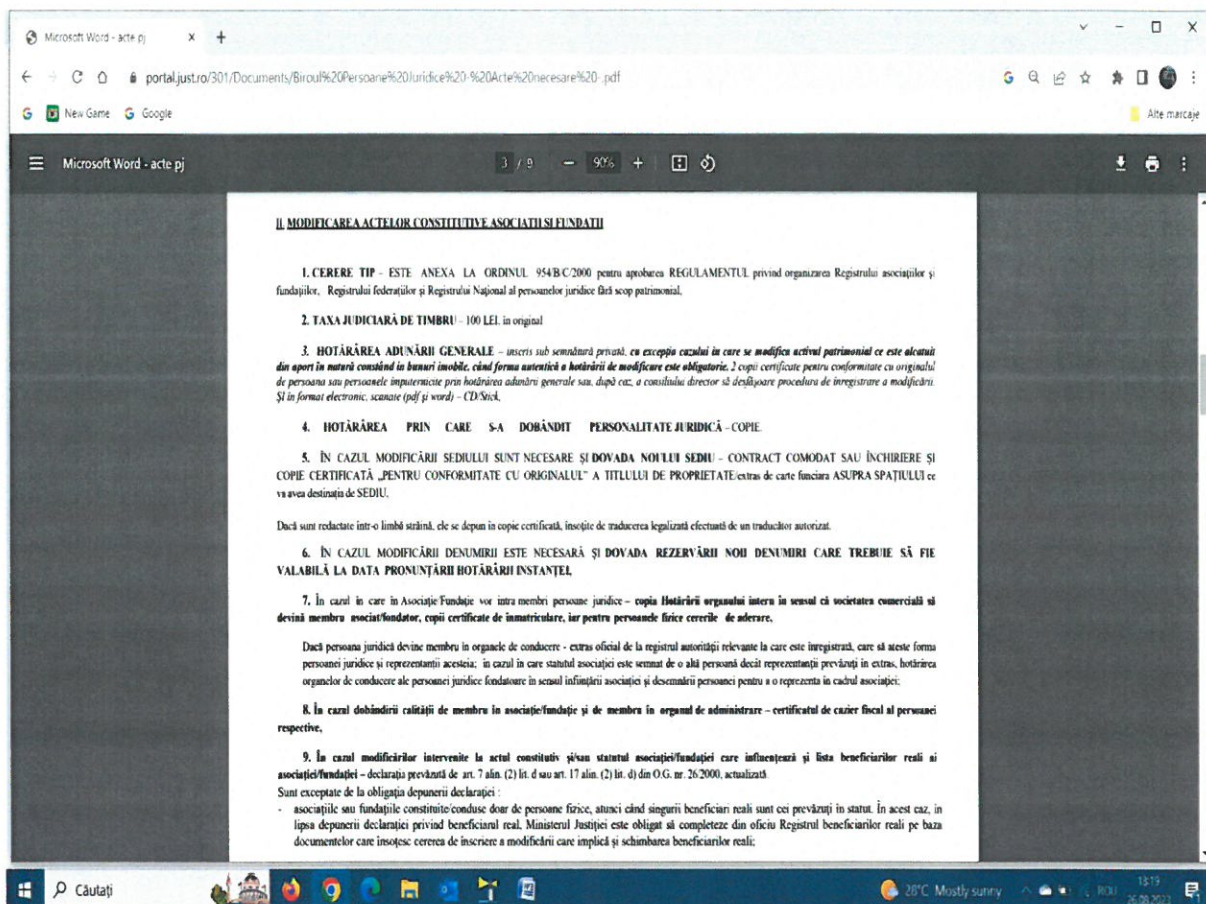
prevăzute la art. 5, conform modelului prevăzut în anexa nr. III. La cerere se vor atașa înscrisurile prevăzute la art. 6 lit. a), b) și e), înscrisurile prevăzute la art. 6 lit. c) și d) atunci când este cazul, actul modificator în original și copii ale acestuia în numărul prevăzut la art. 6 alin. (2), precum și certificatul de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial, în original.

- (3) Cererea pentru înscrierea modificărilor actului constitutiv și/sau statutului se va înregistra la instanța competentă, formând un dosar separat de cel inițial, care va fi conexas cu acesta.

Tot cu titlu de exemplu atașăm câteva print screen-uri de pe site-urile unor case de avocatură, care au și afișat public actele necesare pentru modificarea actelor constitutive, la punctul 7 regăsindu-se explicit că în cazul în care în asociație/fundație vor **intra membrii** persoane juridice – copia hotărârii organului intern în sensul că societatea comercială să devină membru asociat/fondator, copii certificate de înmatriculare, iar pentru **persoanele fizice cererile de aderare**;

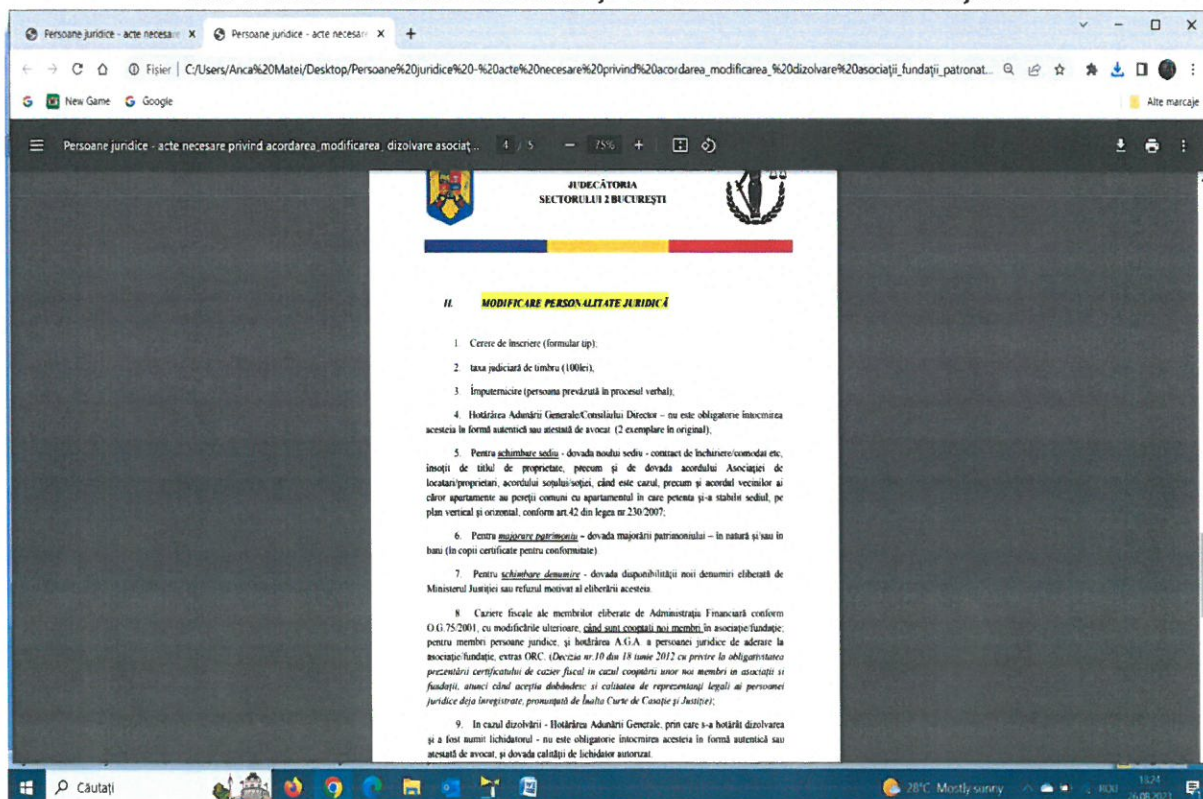


ÎN ACELAȘI SENS AFIȘEAZĂ ȘI MINISTERUL JUSTIȚIEI PE SITE-IL PORTAL JUST
<https://portal.just.ro/301/Documents/Biroul%20Persoane%20Juridice%20-%20Acte%20necesare%20-.pdf>



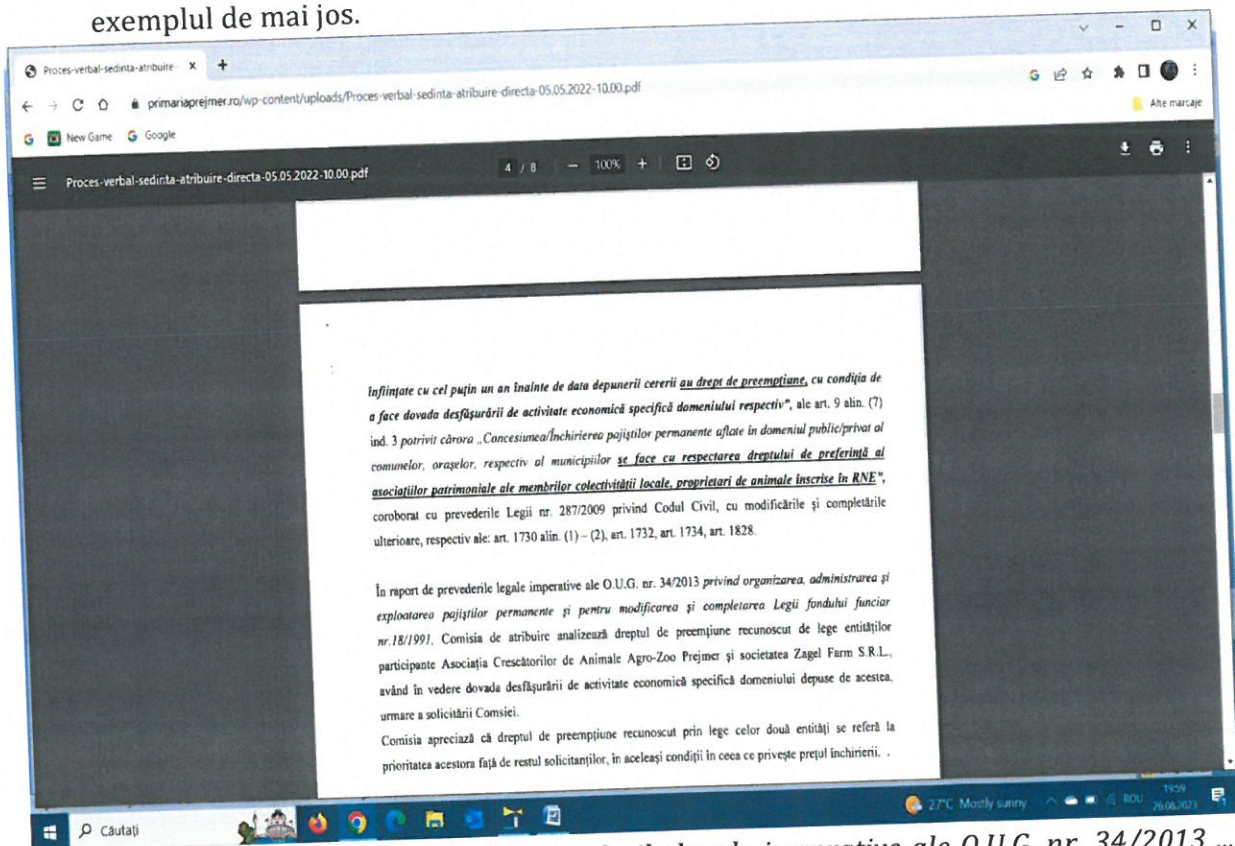
ÎN ACELAȘI SENS EXISTĂ INSTANȚE CARE AFIȘEAZĂ PE SITR-UL PROPRIU ACTELE NECESARE MODIFICĂRII ASOCIAȚIEI- EX. JUDECĂTORIA SECTOR 2 BUCUREȘTI

Între toate cazurile existând și cel al modificării asociațiilor



I. Cu privire la dreptul de preemțiune

- Potrivit art. 9, alin. (2^a) din OUG nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, "Asociațiile crescătorilor locali, cooperativele agricole locale, grupurile de producători locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul localității respective cu care se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă trebuie să fie legal constituite înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului. Entitățile înființate cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii au drept de preemțiune, CU CONDIȚIA de a face dovada desfășurării de activitate economică specifică domeniului respectiv" – având în vedere că asociația pe care o reprezintă domnul Flocea V.Vasile, intră în categoria entităților înființate cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii, fiind înființată la nivelul anului 2015, dar nu face dovada desfășurării de activitate economică specifică domeniului respectiv, fapt menționat în cuprinsul contestației depuse, precum și faptul că asociația a fost inactivă până la jumătatea anului 2023, respectiv 14.06.2023 și nu a desfășurat activitate economică (tocmai aceasta fiind condiția neîndeplinită a preemțiunii).
- Ca urmare a numeroaselor exemple din contestația formulată, procedam în maniera similară și atașăm cu titlu de exemplu, o situație ceva mai similară decât cele folosite în contestație, atitudine pe care am fi fost dornici să o împărtășim în condițiile respectării prevederilor legale și cerințelor comisiei, cum a fost cazul asociației din exemplul de mai jos.



... ȘI DIN CARE CITĂM: „în raport de prevederile legale imperative ale O.U.G. nr. 34/2013 ..., Comisia de atribuire analizează dreptul de preemțiune recunoscut de lege entităților participante Asociația Crescătorilor de Animale Agro-Zoo Prejmer și societatea Zagel Farm

S.R.L., având în vedere dovada desfășurării de activitate economică specifică domeniului depuse de acestea, urmare a solicitării Comsiei".

II. Cu privire la procedura concurențială

- Potrivit dispozițiilor art. 16 din Legea nr. 32/2019 a zootehniei, stabilește că (2) "prin derogare de la prevederile art. 315 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, unitățile administrativ - teritoriale care dețin în proprietate publică/privată sau în administrare terenuri cu destinație agricolă, libere de contract, pot încheia contracte de concesiune/închiriere/arendare, după caz, prin atribuire directă, cu crescătorii de animale prevăzuți la alin. (1)";
- (3) Procedurile de concesiune/închiriere/arendare pentru crescătorii de animale prevăzuți la alin. (1) se aplică cu prioritate în prima sesiune, iar suprafețele destinate crescătorilor de animale sunt stabilite de concedent/locator înainte de concesiune/închiriere/arendare; **în situația existenței mai multor cereri de concesiune/închiriere/arendare pe aceeași unitate de suprafață se aplică obligatoriu procedura concurențială.**

Potrivit interpretărilor și a definițiilor din manualele de specialitate, **Concurența** este atât o competiție, cât și o cooperare în care fiecare acționează din interes propriu, având ca instrumente: **prețul, nivelul calității**, originalitatea; acordarea ofertelor speciale; utilizarea utilajelor noi; oferirea serviciilor suplimentare; promoții, etc. Într-un sistem concurențial, **prețul** se formează în mod liber, în funcție de raportul cerere oferta, prețul fiind cel care face prioritatea, diferența.

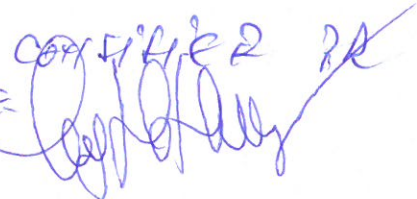
În ceea ce privește asocierea de termeni și situații, acestea ar trebui realizate între situații și spețe care pot fi similare, cum ar fi procedurile concurențiale reglementate de Legea nr. 98/2016 a achizițiilor publice, materie în care concurența înseamnă licitație, licitație înseamnă competiția pe criterii de preț, sau preț și calitate, similitudinea dintre concurs și procedură concurențială în materia închirierii, cu toate excepțiile ei, fiind cel puțin deplasată.

În consecință, Comisia de soluționare a contestațiilor, constată faptul că, contestația formulată de Asociația Crescătorilor de Animale LACTOSIL se impune a fi respinsă ca neîntemeiată, întrucât argumentele de fapt și de drept prezentate nu sunt de natură să modifice situația constatată și consemnată în înscrisurile contestate.

Pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Comisia de soluționare a contestațiilor:

POPA LILIANA - 

FLOCEA VASILE 
ING. COTLAROVIC VASILE 

