



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
SECRETAR
Nr. 4650 din 24.05. 2021

INVITAȚIE

D-I./D-na. _____ având în vedere Dispoziția Primarului comunei Stulpicani, județul Suceava, nr. 87 din 24.05.2021, sunteți invitat(ă) a lua parte la ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Stulpicani, care va avea loc în ziua de LUNI 31.05.2021, orele 13,⁰⁰ la sediul Primăriei comunei Stulpicani, cu următoarea ordine de zi:

1. Prezentarea spre aprobare a proceselor verbale încheiate în ședința ordinară a Consiliului local Stulpicani, din data de 28.04.2021, precum și la ședințele extraordinare din 05.05.2021 și 17.05.2021.

- prezintă: Mihalea Liviu, secretarul general al comunei.

2. Proiect de hotărâre nr.54 din 24.05.2021 privind aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din cadrul Școlii gimnaziale Stulpicani, pentru luna aprilie 2021.

- inițiator: Zamcu Vasile – primarul comunei;

3. Proiect de hotărâre nr.55 din 24.05.2021 privind aprobarea demarării procedurii de achiziție, în vederea întocmirii Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Extinderea sistemului de iluminat public stradal, în comuna Stulpicani, județul Suceava.”

- inițiator: Zamcu Vasile – primarul comunei;

4. Proiect de hotărâre nr.56 din 24.05.2021 privind aprobarea destinației cantității de 152 mc material lemnos, aferent partidei 5450 constituită de OS Pojorâta, pe suprafața de fond forestier proprietate publică a comunei Stulpicani.

- inițiator: Gemănari Ionica-Sorina – viceprimarul comunei;

5. Proiect de hotărâre nr.57 din 24.05.2021 privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr.44/29.11.2017, încheiat între Consiliul local Stulpicani și PFA Flocea Maria, cu sediul în sat Stulpicani, nr.99 A, comuna Stulpicani, județul Suceava.

- inițiator: Zamcu Vasile – primarul comunei;

6. Proiect de hotărâre nr.58 din 24.05.2021 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Stulpicani, a unor imobile, cu destinația teren și construcții, situat în sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava.

- inițiator: Zamcu Vasile – primarul comunei;

7. Proiect de hotărâre nr.59 din 24.05.2021 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani, județul Suceava.

- inițiator: Gemănari Ionica-Sorina – viceprimarul comunei;

8. Diverse.

Notă:

1. Materialele înscrise în proiectul ordinei de zi sunt puse la dispoziția consilierilor locali în format letric prin comunicare la domiciliu, cât și la dispoziția comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, spre avizare, prin grija secretarului general al comunei.

2. Consilierii locali, sunt invitați să formuleze și să depună amendamente/puncte de vedere, până la data 31.05.2021, orele 12,00.

Cu stimă,

Secretar general comună
Mihalea Liviu





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
P R I M A R

HOTĂRÂRE

Proiect de:
nr. 34 din 24.05.2021

privind aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din cadrul Școlii gimnaziale Stulpicani, pentru luna aprilie 2021.

**Consiliul Local al comunei Stulpicani, județul Suceava,
În conformitate cu prevederile:**

- art.105, alin.(2), litera f) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1 și 2 din Instrucțiunile nr.2 din 17.02.2011 ale Ministrului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului;
- HG nr.569/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind decontarea cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din învățământul preuniversitar de stat;

Luând act de :

- a) referatul de aprobare, prezentat de primarul comunei Stulpicani, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 4091 din 24.05.2021;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stulpicani, înregistrat sub nr. 7709 din data de 24.05.2021;
- c) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. din2021;
- d) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat sub nr.... din2021;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(7), lit.a) și ale art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă decontarea cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din cadrul Școlii gimnaziale Stulpicani, pentru luna aprilie 2021, în valoare de 168 lei, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care va fi comunicată în termen, prin grija secretarului, tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.



Inițiator,
Primar,
Vasile Zamcu

Avizat,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu

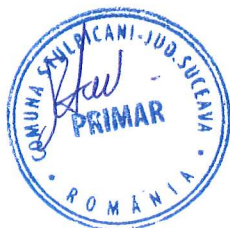
ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
P R I M A R

ANEXA

la proiectul de hotărâre nr. ⁵⁴.....2021 privind personalul didactic și didactic auxiliar din cadrul Școlii gimnaziale Stulpicani, cu privire la decontarea cheltuielilor de deplasare pentru luna aprilie 2021.

Nr. crt.	Numele și prenumele	Suma/lei
1.	Buzilă Teodora	168
x	TOTAL	168

Primar,
Zamcu Vasile



Inspector,
Ec. Răcilă Lenuța

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
PRIMAR
Nr. 1011 din 24.05.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea decontării cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din cadrul Școlii gimnaziale Stulpicani, pentru luna aprilie 2021.

Având în vedere solicitarea Școlii gimnaziale Stulpicani, nr.721 din 10.05.2021 privind necesarul de finanțare pentru decontarea navetei cadrelor didactice și a personalului auxiliar din cadrul Școlii gimnaziale Stulpicani, pentru luna aprilie 2021, în valoare de 168 lei, conform Hotărârii Consiliului de Administrație nr.5/10.05.2021, în vederea deschiderii de credite pentru efectuarea plăților;

Analizând raportul compartimentului de resort, din cadrul aparatului de specialitate, înregistrat sub nr....din.....2021, din care rezultă faptul că în urma verificării documentelor transmise și a măsurilor de verificare întreprinse, se propune decontarea cheltuielilor de transport pentru cadrele didactice din cadrul Școlii gimnaziale Stulpicani, care au făcut naveta în luna aprilie 2021 din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință în valoare de 168 lei;

În conformitate cu prevederile art.105, alin.(2), litera f) din Legea educației naționale nr.1/2011 și ale art.1 și 2 din Instrucțiunile nr.2 din 17.02.2011 ale Ministrului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului, vă propun să fiți de acord cu decontarea cheltuielilor de deplasare ale personalului didactic din cadrul Școlii gimnaziale Stulpicani, pentru luna aprilie 2021, în valoare de 168 lei, conform anexei care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Primar,

Vasile Zamcu

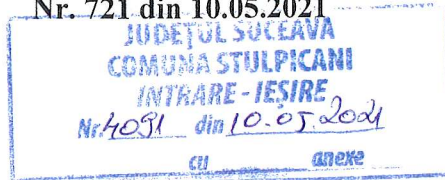


MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII
ȘCOALA GIMNAZIALĂ STULPICANI

Tel/fax : 0230574620 / 0230574620

e-mail : scoala_stulpicani@yahoo.com

Nr. 721 din 10.05.2021



Către Primăria Comunei Stulpicani,

- În atenția domnului primar Zamcu Vasile -

**Referitor la necesarul de finanțare pentru decontarea navetei pe luna aprilie 2021,
în vederea deschiderii de credite**

Vă solicităm , potrivit prevederilor art.105, alin (2), lit (f), din Legea Educației Naționale nr.1/2011, a Hotărârii de Guvern **569/2015, Art. 5, alin 2**, pentru aprobarea Normelor metodologice privind decontarea cheltuielilor pentru naveta la și de la locul de muncă a cadrelor didactice și a personalului didactic auxiliar din învățământul preuniversitar de stat publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 536 din 17 iulie 2015, în baza hotărârii **Consiliului de Administrație nr. 5/10.05.2021** privind aprobarea navetei personalului didactic auxiliar, **necesarul de finanțare aferent lunii aprilie 2021 în valoare de 168 lei, în vederea deschiderii de credite pentru efectuarea plăților.**

Vă mulțumim!

Director,
Prof. Oblezniuc Sorina



Secretar,
Buzilă Dorina Teodora



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
PRIMAR

HOTĂRÂRE

Proiect de:
nr. 55 din 24.05.2021

privind aprobarea demarării procedurii de achiziție, în vederea întocmirii Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Extinderea sistemului de iluminat public stradal, în comuna Stulpicani, județul Suceava.”

Consiliul Local al comunei Stulpicani, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului Zamcu Vasile - primarul comunei Stulpicani, județul Suceava, înregistrat la nr. 6381 din 21.05.2021;
- raportul comun al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 116 din 24.05.2021;
- raportul comisiei de specialitate a consiliului local pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. din2021;

În conformitate cu prevederile:

- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- art.41 și 44 din Legea finanțelor publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr.43/2019 pentru modificarea și completarea unor acte normative care privesc stabilirea unor măsuri în domeniul investițiilor;
- art.129, alin.(2), litera b) și alin.(4), litera f) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

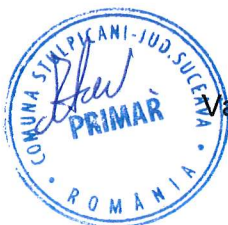
HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă demararea procedurii de achiziție, în vederea întocmirii Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Extinderea sistemului de iluminat public stradal, în comuna.”

Art.2. Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate de ordonator principal de credite.

Art.3. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Stulpicani, județul Suceava.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Instituției Prefectului – județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunastulpicani.ro.



Inițiator,
Primar,
Vasile Zamcu

Avizat,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu

RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind aprobarea demararii procedurii de achizitie in vederea intocmirii Studiului de
fezabilitate pentru obiectivul de investitie
„EXTINDEREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC STRADAL, IN COMUNA
STULPICANI, JUDETUL SUCEAVA”**

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Art. 120 si Art.121 alin (1) si (2) din Constitutia Romaniei, republicata;
- b) Art. 8 si 9 din Carta europeana a autonomiei locale., adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- c) Art. 7 alin (2) si Art. 1166 si urmatoarele din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la contracte sau conventii;
- d) Art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 1995/2006;
- e) Art. 129 alin. (2) lit. b) art.129 alin (4) lit. d) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) Tinand seama de prevederile art. 43 alin (4) din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- h) legislatia în vigoare privind achizițiile publice, respectiv Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- art. 7 alin . (5) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, conform căruia Autoritatea Contractantă are dreptul de a aplica **procedura achiziție directă** în cazul în care valoarea estimată, fără TVA, a contractului de achiziție publică este mai mică sau egală cu echivalentul în lei, pentru contractul de servicii cu **135.060 lei**, considerăm că procedura aplicabilă acestui contract este **achiziție directă**.
- i) Hotărârea Nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului –cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- j) In temeiul prevederilor Art. 129 alin. (2) lit. b) art.129 alin (4) lit. d) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ;

Valoarea estimată a contractului de achiziție de servicii este de 42.000 lei fara TVA.

Necesitatea si oportunitatea investitiei este fundamentata pe o serie de considerente puse in evidenta, ca urmare a faptului accesarii de fonduri nerambursabile de la AFM.

Avand in vedere cele mentionate este necesar:

1. Aprobarea demararii procedurii de achizitie in vederea intocmirii Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitie „EXTINDEREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC STRADAL, IN COMUNA STULPICANI, JUDETUL SUCEAVA”.

Față de cele arătate, vă rog să fiti de acord cu aprobarea demararii procedurii de achizitie in vederea intocmirii Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitie „EXTINDEREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC STRADAL, IN COMUNA STULPICANI, JUDETUL SUCEAVA”.

Inspector,
Racila Lenuta



Intocmit,
Resp. achizitii publice
Catrinari Luminita



COMUNA STULPICANI
Judet Suceava, Localitatea Stulpicani, Str. Principala FN, CUI 4326728
Tel/Fax : 0230 574760/574662 ; Email : primariastulpsv@yahoo.com
Nr.4329...../.....21.05.2021.....

REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE HOTARARE
Privind aprobarea demararii procedurii de achizitie in vederea intocmirii Studiului de
fezabilitate pentru obiectivul de investitie
„EXTINDEREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC STRADAL, IN COMUNA
STULPICANI, JUDETUL SUCEAVA”

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Art. 120 si Art.121 alin (1) si (2) din Constitutia Romaniei, republicata;
- b) Art. 8 si 9 din Carta europeana a autonomiei locale., adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- c) Art. 7 alin (2) si Art. 1166 si urmatoarele din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la contracte sau conventii;
- d) Art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizarii nr. 1995/2006;
- e) Art. 129 alin. (2) lit. b) art.129 alin (4) lit. d) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) Tinand seama de prevederile art. 43 alin (4) din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- h) legislația în vigoare privind achizițiile publice, respectiv Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- i) In temeiul prevederilor Art. 129 alin. (2) lit. b) art.129 alin (4) lit. d) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ;

Necesitatea si oportunitatea investitiei este fundamentata pe o serie de considerente puse in evidenta, ca urmare a faptului accesarii de fonduri nerambursabile de la AFM.

Față de cele arătate, vă rog să fiti de acord cu aprobarea demararii procedurii de achizitie in vederea intocmirii Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitie **„EXTINDEREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC STRADAL, IN COMUNA STULPICANI, JUDETUL SUCEAVA”**.

PRIMAR,

ZAMCU VASILE



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
VICEPRIMAR

HOTĂRÂRE

Proiect de:
nr. 16 din 24.05.2021

privind aprobarea destinației cantității de 152 mc material lemnos, aferent partidei 5450 constituită de OS Pojorâta, pe suprafața de fond forestier proprietate publică a comunei Stulpicani.

Consiliul Local al comunei Stulpicani, județul Suceava;

În conformitate cu prevederile:

- art.59 din Legea nr.46/2008 – Codul silvic, republicată în temeiul art.IV din Legea nr.133/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 din HG nr.715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier, proprietate publică;
- art.129, alin.(2), litera c) și alte art.139, alin.(3), litera g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere:

- HCL Stulpicani nr.21 din 26.02.2021 privind aprobarea modului de valorificare a cantității de 165 mc material lemnos, aferent partidei 5450 constituite de Pojorâta, pe suprafața de fond forestier proprietate publică a comunei Stulpicani;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de doamna Gemănari Ionica Sorina, viceprimarul comunei Stulpicani, județul Suceava, înregistrat la nr. 1400 din 24.05.2021;
- b) raportul comun al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1445 din 24.05.2021;
- c) raportul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism a consiliului local, înregistrat la nr. din2021;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă destinația cantității de 152 mc material lemnos, aferent partidei 5450, constituită de OS Pojorâta, pe suprafața de fond forestier proprietate publică a comunei Stulpicani, rezultat în urma exploatării în faza – „la drum auto”, din care: 29 mc lemn lucru gater rășinoase, 5 mc lemn rotund pentru celuloză, și 118 mc lemn foc rășinoase, după cum urmează:

- a) - cantitatea de 29 mc lemn lucru gater rășinoase, va fi scoasă la licitație de către OS Pojorâta, prin Direcția Silvică Suceava, cu un preț de pornire de 390 lei/mc;
- b) - cantitatea de 5 mc lemn rotund celuloză rășinoase, va fi scoasă la licitație de către OS Pojorâta prin Direcția silvică Suceava, cu un preț de pornire de 220 lei/mc;
- c) - cantitatea de 118 mc lemn de foc rășinoase, va fi valorificată de către OS Pojorâta prin vânzare directă către populație, cu prețul de 120 lei/mc.

Art.2. Primarul și viceprimarul comunei Stulpicani, prin compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al comunei:

- Instituției Prefectului – Județul Suceava, pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului și viceprimarului comunei Stulpicani;
- Compartimentului buget-finanțe, contabilitate;
- Ocolului silvic Pojorâta.

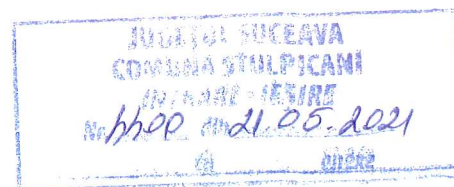
Inițiator,
Viceprimar,
Gemănari Ionica-Sorina

Avizat,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu



Contează pentru viitor!

DIRECȚIA SILVICĂ SUCEAVA
OCOLUL SILVIC POJORATA
NR. 10954 din 21.05.2021



CĂTRE,
U.A.T. STULPICANI
ÎN ATENȚIA DOMNULUI PRIMAR

Referitor la valorificarea masei lemnoase din partida 5450/2100029101480 contractata de catre S.C. FORIL S.R.L. pentru prestari servicii de exploatare conform contractului cu nr.9972 din 28.04.2021 au fost intocmite conform APV-ului urmatoarele sortimentatii:

NR CRT	PARTIDA	SORTIMENT	VOLUM (mc)	VALOAREA PRESTATIEI LEI/MC	PRET DE VANZARE PROPUȘ DE OCOL LEI/lmc VOL BRUT
1	5450	BUSTENI GATER RASINOASE	29	63.63	320.00 320
2	5450	L.L. CELULOZA RASINOASE	5	63.63	205.00 220
3	5450	L. FOC RASINOASE	118	63.63	105.00 120
TOTAL			152	*	*

Drept pentru care va rugam sa ne transmiteti modul de valorificare si pretul de valorificare.

Nota. Mentionam faptul ca pentru lemnul de foc sunt solicitari din partea populatiei.

Șef ocol,

Ing. Dan TIPERCIUC



Contabil șef,

Ec. Mihai CARLOANTA

Resp. FFA,

Ing. Ioan CRACIUN

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea destinației cantității de 152 mc, material lemnos, aferent partidei 5450, constituite de Ocolul Silvic Pojorâta, pe suprafața de fond forestier proprietatea comunei Stulpicani.

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 46/2008- Codul Silvic, republicată în temeiul art. IV din Legea nr. 133/2015, cu modificările și completările ulterioare;

-HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică;

- HCL nr.21 din 26.02.2021 cu privire la modul de valorificare a cantității de 165 mc material lemnos, aferent partidei 5450 constituită de O.S.Pojorâta, pe suprafața de fond forestier proprietatea comunei Stulpicani;

Având în vedere adresa cu nr.10954/21.05.2021 privind valorificarea masei lemnoase din partida 5450 cu un volum brut de 165 mc, recepționat la drum auto 152 mc material lemnos.

Ocolul Silvic Pojorâta ne propune următoarele prețuri de valorificare:

- lemn lucru gater rășinoase - **29** mc cu prețul de **320** lei/ mc;
- lemn lucru subțire rășinoase – **5** mc cu prețul de **205** lei/mc;
- lemn foc rășinoase- **118** mc cu prețul de **105** lei/mc;

Prețurile de pornire la licitație propuse sunt:

- lemn lucru gater rășinoase - **29** mc cu prețul de **390** lei/ mc;
- lemn lucru subțire rășinoase – **5** mc cu prețul de **220** lei/mc;
- lemn foc rășinoase - **118** mc cu prețul de **120** lei/mc;

Întreaga cantitate de material lemnos va fi valorificată prin licitație publică organizată de D.S. Suceava.

Urmare a celor prezentate mai sus, vă rog să aprobați prețurile de pornire la licitație pentru masa lemnoasă.

Viceprimar
Gemănari Ionica Sorina



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
NR. _____ DIN _____ .05.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea destinației cantității de 152 mc, material lemnos, aferent partidei 5450, constituite de Ocolul Silvic Pojorâta, pe suprafața de fond forestier proprietatea comunei Stulpicani.

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 46/2008- Codul Silvic, republicată în temeiul art. IV din Legea nr. 133/2015, cu modificările și completările ulterioare;

-HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică;

- HCL nr.21 din 26.02.2021 cu privire la modul de valorificare a cantității de 165 mc material lemnos, aferent partidei 5450 constituită de O.S.Pojorâta, pe suprafața de fond forestier proprietatea comunei Stulpicani;

Având în vedere adresa cu nr.10954/21.05.2021 privind valorificarea masei lemnoase din partida 5450 cu un volum brut de 165 mc, recepționat la drum auto 152 mc material lemnos.

Ocolul Silvic Pojorâta ne propune următoarele prețuri de valorificare:

- lemn lucru gater rășinoase - **29** mc cu prețul de **320** lei/ mc;
- lemn lucru subțire rășinoase – **5** mc cu prețul de **205** lei/mc;
- lemn foc rășinoase- **118** mc cu prețul de **105** lei/mc;

Prețurile de pornire la licitație propuse sunt:

- lemn lucru gater rășinoase - **29** mc cu prețul de **390** lei/ mc;
- lemn lucru subțire rășinoase – **5** mc cu prețul de **220** lei/mc;
- lemn foc rășinoase - **118** mc cu prețul de **120** lei/mc;

Întreaga cantitate de material lemnos va fi valorificată prin licitație publică organizată de D.S. Suceava.

Urmare a celor prezentate mai sus, vă rog să aprobați prețurile de pornire la licitație pentru masa lemnoasă.

Contabilitate,
Insp. Răcilă Lenuța

Consilier princ.
Flocea Vasile



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
P R I M A R

HOTĂRÂRE

Proiect de:
nr. 14/2021

privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr.44/29.11.2017, încheiat între Consiliul local Stulpicani și PFA Flocea Maria, cu sediul în sat Stulpicani, nr.99 A, comuna Stulpicani, județul Suceava.

Consiliul local al comunei Stulpicani, județul Suceava;
Analizând:

- referatul de aprobare al primarului comunei Stulpicani, înregistrat sub nr. 1381 din 14.05.2021, privind necesitate modificării contractului de concesiune nr. 44/29.11.2017, în sensul extinderii obiectului concesiunii, rezultată ca urmare a solicitării venită din partea concesionarului;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1382/14.05.2021;
- raportul comisiei de specialitate al consiliului local nr.1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. din2021;
- Contractul de concesiune nr. 44/29.11.2017, privind concesiunea imobilului în suprafață de 3.320 mp, cu plan de situație anexat;

Având în vedere solicitarea de modificare a contractului înaintată de concesionarul PFA Flocea Maria, în sensul extinderii obiectului concesiunii, pe lângă construcția unei fabrici de peleți pentru centrale termice și a unui service auto ;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și al art. 139 alin.(3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 44 din 29.11.2017, încheiat între Consiliul local Stulpicani și PFA Flocea Maria, cu sediul în sat Stulpicani, nr.99A, comuna Stulpicani, județul Suceava, conform Actului adițional prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Stulpicani cu semnarea actului adițional.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Stulpicani.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei, cu primarul comunei Stulpicani, concesionarilor, Instituției Prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea și publicare.



Inițiator,
Primar,
Vasile Zamcu

Avizat,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
PRIMAR
Nr. 4365 din 20.05.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr.44/29.11.2017, încheiat între Consiliul local Stulpicani și PFA Flocea Maria, cu sediul în sat Stulpicani, nr.99 A, comuna Stulpicani, județul Suceava.

Prin Contractul de concesiune nr. 44/29.11.2017, a fost concesionată în favoarea PFA Flocea Maria, cu sediul în sat Stulpicani, nr.99A, comuna Stulpicani, județul Suceava, imobilul în suprafață de 3.320 mp, amplasament situat în intravilanul satului Stulpicani, comuna Stulpicani, imobil pe care a fost construită o hală pentru fabricarea de peleți pentru centrale termice.

Prin cererea depusă de PFA Flocea Maria, înregistrată sub nr.4365 din 20.05.2021 se solicită extinderea obiectului contractului de concesiune în sensul extinderii concesiunii, pe lângă construcția unei fabrici de peleți pentru centrale termice și a unui service auto.

Față de cele prezentate în rândurile de mai sus și în demersul instituției noastre în raport cu prevederile art.129, alin.(4) , litera f) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare , din care rezultă : *Consiliul local, asigură un mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent, precum și prin realizarea de noi investiții care să contribuie la îndeplinirea programelor de dezvoltare economică regională și locală.*

În temeiul prevederilor OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare si în raport de toate considerentele prezentate mai sus propun aprobarea proiectului prezentat.

Primar,

Vasile Zamcu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr.44/29.11.2017, încheiat între Consiliul local Stulpicani și PFA Flocea Maria, cu sediul în sat Stulpicani, nr.99 A, comuna Stulpicani, județul Suceava.

Potrivit prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, autoritățile administrației publice prin care se realizează autonomia locală sunt consiliile locale ca autorități deliberative și primarii ca autorități executive.

În conformitate cu prevederile art.87, alin.(5), din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, autoritățile administrației publice locale administrează sau după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale.

Prin Contractul de concesiune nr. 44 din 29.11.2017 a fost concesiunată în favoarea PFA Flocea Maria, pe o durată de 25 de ani, imobilul în suprafață de 3.320 mp, amplasament situat în satul Stulpicani, comuna Stulpicani, imobil pentru care a fost anexat la contract, planul de situație aferent.

La data de 20.05.2021, concesionarul PFA Flocea Maria, în baza cererii înregistrată sub nr.4365 solicită extinderea obiectului concesiunii, pe lângă construcția unei fabrici de peleți pentru centrale termice și a unui service auto.

În raport cu prevederile art.129, alin.(4), litera f) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, din care rezultă: *Consiliul local, asigură un mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent, precum și prin realizarea de noi investiții care să contribuie la îndeplinirea programelor de dezvoltare economică regională și locală.*

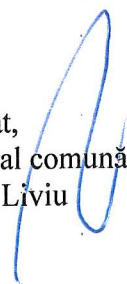
În consecință, la solicitarea concesionarului cu aprobarea concedentului se impune modificarea obiectului contractului de concesiune nr. 44/29.11.2017, printr-un act adițional la contract, după cum urmează:

Art.1. *Obiectul contractului de concesiune punctul a) Construcția unei Fabrici de peleți pentru centrale termice și a unui Service auto.*

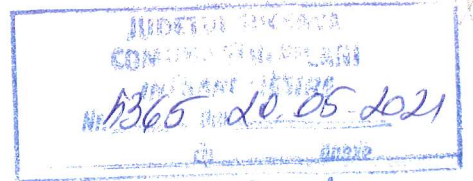
Întocmit,
Consilier,
Popescu Ionica-Mihaela



Avizat,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu



24.05.2021
stat secretor
dosar
H.C.L.
di inform
legele
cu raport
Județul Tulcea



D-le primar

Subsemnata PFA Florea Maria cu sediul în com. Tulpicieni, sat Tulpicieni, nr. 13, în calitate de concesionar a suprafeței de 3320 m², teren identic cu parcela nr. 32152 din CF 32152 a com. Tulpicieni, rog a-mi aproba modificarea contractului de concesiune nr. 44 din 29.11.2017 în sensul extinderii activității, respectiv construirea unei servicii auto. Menționez că obiectul principal al concesiunii este construirea unei fabrici de pelți pt. centrale termice. Tel. 0746035482

Vă mulțumesc.

20.05.2021

semnatura

efumy





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
P R I M A R

HOTĂRÂRE

Proiect de:
nr. 52 din 20.05.2021

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Stulpicani, a unor imobile, cu destinația teren și construcții, situat în sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava.

Consiliul Local al Comunei Stulpicani, județul Suceava,

Având în vedere prevederile:

- art.6 din Legea privind bunurile proprietate publică nr.213/1998, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.156 din Ordinul nr.700/2014 al ANCPI privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.36, alin.(1) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.553, alin.1 și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- art. 129, alin.(2), litera c), art.139, alin.(3), litera g) și art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- a) referatul de aprobare, prezentat de primarul comunei Stulpicani, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 4446 din 20.05.2021;
 - b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stulpicani, înregistrat sub nr. 1353 din data de 21.05.2021;
 - c) raportul comisiei de specialitate a consiliului local pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. din2021;
- În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă atestarea apartenența la domeniul privat al comunei Stulpicani, a imobilelor cu destinația teren și construcții, în suprafață totală de 230 mp, identificate în baza planului de amplasament și delimitare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prin grija compartimentului de specialitate cu atribuții în acest sens, vor fi îndeplinite procedurile de înscriere a dreptului de proprietate în favoarea domeniului privat al Comunei Stulpicani, în registrele de publicitate imobiliară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, respectiv Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani, aprobat prin HCL Stulpicani nr.23/29.04.2011, cu modificările și completările ulterioare, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.4. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care va fi comunicată în termen prin grija secretarului, tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.



Inițiator,
Primar,
Vasile Zamcu

Avizat,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al Comunei Stulpicani, a imobilului măsurat în satul Stulpicani, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmite de către PFA POPA CRISTIAN

Conform dispozițiilor art.129, alin (2), lit. „c” din OUG 57, privind Codul Administrativ - *Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele care sunt în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.*

De asemenea potrivit art. 358 sin OUG 57, privind Codul Administrativ privind trecerea unui bun din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale.

Precizez următoarele:

- a) Terenul nu a făcut și nu face obiectul vreunui litigiu.
- b) Terenul nu a fost solicitat prin cereri pentru reconstituirea dreptului de poprietate privată, în baza legilor fondului funciar.

În baza planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către PFA POPA CRISTIAN și a procesului verbal de identificare a comisiei desemnată prin dipoziția primarului nr. 160/2019, în satul Stulpicani a fost identificat:

- un imobil cu suprafața de 230 mp, identificat cu CF nr.30364, nr cadastral 7/1, comuna cadastrală Stulpicani;
- spatiu comercial, P, din piatră, fără lift și certificat energetic, anul construirii, înainte de 1990.

Această suprafață de teren nu face și nu a făcut obiectul unui litigiu. Nu au fost formulate cereri pentru reconstituirea dreptului de proprietate privată pentru bunul imobil în cauză în baza Legilor fondului funciar. Imobilul în cauză nu este cuprins în situația terenurilor agricole cu sau fără investiții aflate în domeniul public sau privat al U.A.T. Stulpicani care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate privată, potrivit Legii 165/2013, cu modificările și completările ulterioare.

În această situație, pentru acesastă suprafață de teren, curți construcții este necesar și oportun să fie înșchis dreptul de proprietate în favoarea domeniului privat al Comunei Stulpicani în registrele de publicitate imobiliară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în acest sens fiind necesar a se stabili apartenența la domeniul privat al comunei în baza unei Hotărâri de Consiliu Local, urmând a fi completat Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Stulpicani.

Având în vedere cele menționate, proiectul de HCL Stulpicani privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al Comunei Stulpicani, a imobilului, situat în **satul și Stulpicani**, comuna Stulpicani, județul Suceava, îndeplinesc condițiile legale în vigoare.

Ag. agricol,
Dumbravă Gergeta

Inspector superior,
ec. Răcilă Lenuța

Consilier debutant,
Popescu Ionica

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
NR. din

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al Comunei Stulpicani, a imobilului măsurat în satul Stulpicani, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmite de către PFA POPA CRISTIAN

Conform dispozițiilor art.129, alin (2), lit. „c” din OUG 57, privind Codul Administrativ - *Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele care sunt în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.*

De asemenea potrivit art. 358 sin OUG 57, privind Codul Administrativ privind trecerea unui bun din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale.

Precizez următoarele:

- a) Terenul nu a făcut și nu face obiectul vreunui litigiu.
- b) Terenul nu a fost solicitat prin cereri pentru reconstituirea dreptului de poprietate privată, în baza legilor fondului funciar.

În baza planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către PFA POPA CRISTIAN și a procesului verbal de identificare a comisiei desemnată prin dipoziția primarului nr. 160/2019, în satul Stulpicani a fost identificat:

- un imobil cu suprafața de 230 mp, identificat cu CF nr.30364, nr cadastral 7/1, comuna cadastrală Stulpicani;
- spatiu comercial, P, din piatră, fără lift și certificat energetic, anul construirii, înainte de 1990.

Această suprafață de teren nu face și nu a făcut obiectul unui litigiu. Nu au fost formulate cereri pentru reconstituirea dreptului de proprietate privată pentru bunul imobil în cauză în baza Legilor fondului funciar. Imobilul în cauză nu este cuprins în situația terenurilor agricole cu sau fără investiții aflate în domeniul public sau privat al U.A.T. Stulpicani care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate privată, potrivit Legii 165/2013, cu modificările și completările ulterioare.

În această situație, pentru acesastă suprafață de teren, curți construcții este necesar și oportun să fie înșchis dreptul de proprietate în favoarea domeniului privat al Comunei Stulpicani în registrele de publicitate imobiliară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în acest sens fiind necesar a se stabili apartenența la domeniul privat al comunei în baza unei Hotărâri de Consiliu Local, urmând a fi completat Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Stulpicani.

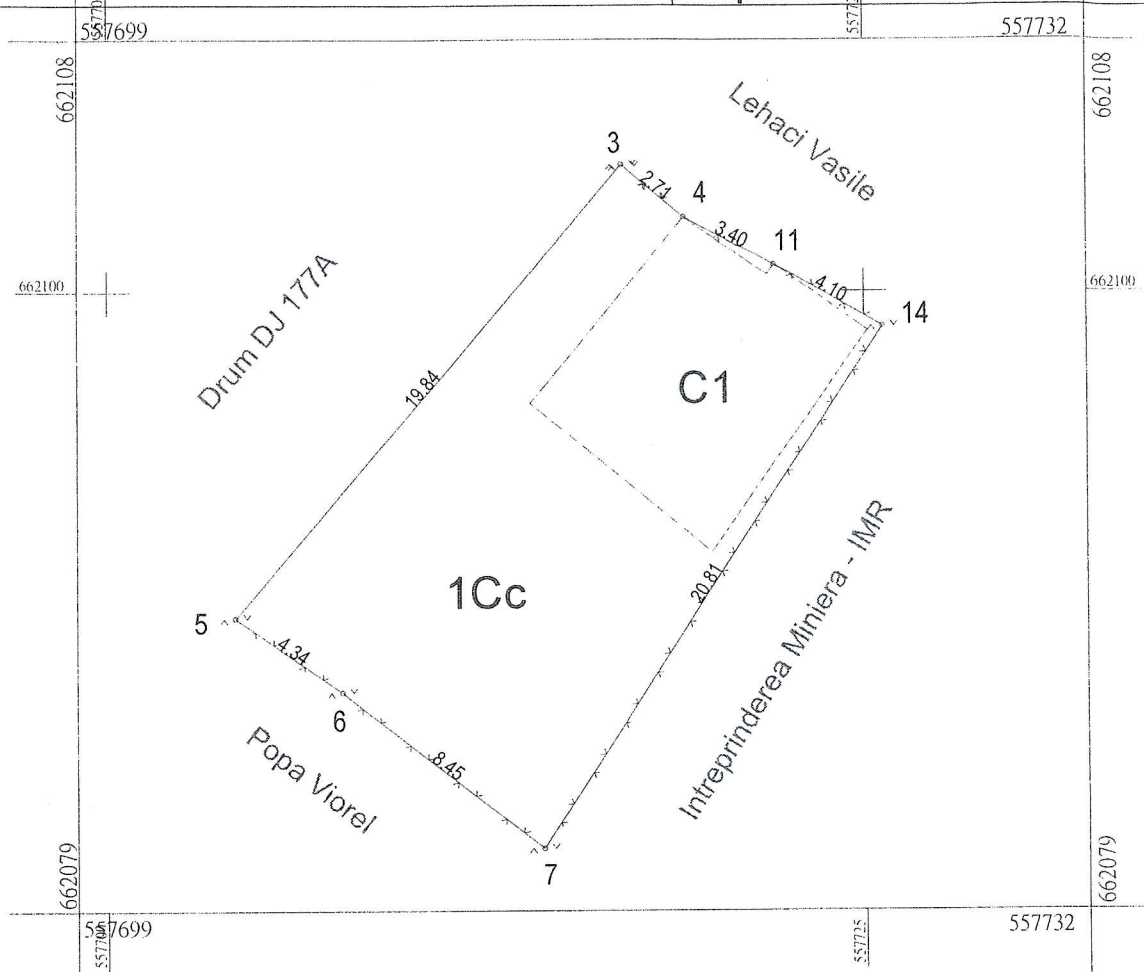
Având în vedere cele menționate, proiectul de HCL Stulpicani privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al Comunei Stulpicani, a imobilului, situat în **satul și Stulpicani**, comuna Stulpicani, județul Suceava, îndeplinesc condițiile legale în vigoare.

Primar,
Zamcu Vasile

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
1Cc – parte din pf nr 7/1	230	intravilan, loc. Stulpicani, com Stulpicani
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
30364	Stulpicani	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	230	Teren intravilan împrejmuit parțial cu gard de lemn și de fier.
Total		230	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (m.p.)	Mențiuni
C1	CIE	64	Spațiu comercial, P, din piatră, fără lift și fără certificat energetic, anul constr. înainte de 1990.
TOTAL	-	64	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = mp			
Suprafața din act = mp			
Executant: PFA POPA Cristian Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data: 10.05.2021		Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI	



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
P R I M A R

HOTĂRÂRE

Proiect de:
nr. 59 din 24.05.2021

privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani, județul Suceava.

Consiliul Local al Comunei Stulpicani, județul Suceava;

Luând act de :

- referatul de aprobare, prezentat de către viceprimarul comunei Stulpicani, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 448 din 24.05.2021;
- raportul comun al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stulpicani, înregistrat sub nr. 448 din data de 24.05.2021;
- procesul verbal, întocmit de către Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Stulpicani, constituită prin Dispoziția nr. 160 din 02.10.2019;
- raportul comisiei de specialitate a consiliului local pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. din2021;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin.(2), litera c), art.139, alin.(3), litera g) și art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani, județul Suceava, aprobat prin HCL Stulpicani nr.23/29.04.2011, cu modificările și completările ulterioare cu suprafața 2.631 mp teren, situat în satul Stulpicani, comuna Stulpicani, conform datelor de identificare cuprinse în Planului de amplasament și delimitare anexat, după cum urmează:

Nr. crt.	Amplasamentul imobilului	Nr.parcelă/ CF	Suprafața mp	Categoria de folosință	Intravilan
1.	Sat Stulpicani „La Bisericuță,com. Stulpicani	CF 32630	1.626	Fânaț	Da
2.	- // -	CF 32630	1.005	Pășune	Da
x	TOTAL		2.631		

Art.2. Prin grija Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Stulpicani, constituită prin Dispoziția nr.160 din 02.10.2019, se va proceda la actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani, județul Suceava, aprobat prin HCL Stulpicani nr.23/29.04.2011, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care va fi comunicată în termen prin grija secretarului general al comunei, tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Inițiator,
Viceprimar,
Gemănari Ionica-Sorina

Avizat,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
NR.4448 din 24.05.2021

RAPORT SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani, județul Suceava

Conform dispozițiilor art.129, alin (2), lit. „c”, art. 139. alin. (3), lit ”g” și art. 357 din OUG 57, privind Codul Administrativ - *Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele care sunt în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.*

Urmare a punerii în aplicare a H.C.L. nr.78/31.07.2017, prin care s-a aprobat includerea în domeniul privat al comunei Stulpicani a suprafeței de de 2631 mp teren categoria de folosință fâneată și pășune, situat în comuna Stulpicani, s-a înscris definitiv dreptul de proprietate pentru următoarele imobile: - teren, în suprafață 1.626 mp, categoria de folosință fâneată și teren, în suprafață 1.005 mp, categoria de folosință pășune . situat în satul Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava, înscris în CF 32630 – UAT STULPIVANI

De menționat faptul că, la data includerii acestui imobil in domeniul privat al comunei, respectiv 31.07.2017 data adoptării H.C.L. 78, valoarea de inventar a fost stabilită conform prevederilor legale.

Suprafața de teren cu datele de identificare de mai sus, reprezintă teren neretrocedabil în înțelesul dispozițiilor Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și a H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

În aceste condiții este necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani - Teren, în suprafață 2.631 mp, categoria de folosință fânaț și pășune, situat în sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 32630 -UAT Stulpicani, Suprafața de teren menționată mai sus reprezintă teren neretrocedabil în înțelesul dispozițiilor Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și a H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

Consilier principal,
Diacovschi Dorina

Consilier asistent,
Popescu Ionica

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
NR. 447 din 24.05.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani, județul Suceava

Conform dispozițiilor art.129, alin (2), lit. „c”, art. 139. alin. (3), lit ”g” și art. 357 din OUG 57, privind Codul Administrativ - *Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele care sunt în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.*

Urmare a punerii în aplicare a H.C.L. nr.78/31.07.2017, prin care s-a aprobat includerea în domeniul privat al comunei Stulpicani a suprafeței de 2631 mp teren categoria de folosință fânață și pășune, situat în comuna Stulpicani, s-a înscris definitiv dreptul de proprietate pentru următoarele imobile: - teren, în suprafață 1.626 mp, categoria de folosință fânață și teren, în suprafață 1.005 mp, categoria de folosință pășune . situat în satul Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava, înscris în CF 32630 – UAT STULPICANI

De menționat faptul că, la data includerii acestui imobil în domeniul privat al comunei, respectiv 31.07.2017 data adoptării H.C.L. 78, valoarea de inventar a fost stabilită conform prevederilor legale.

Suprafața de teren cu datele de identificare de mai sus, reprezintă teren neretrocedabil în înțelesul dispozițiilor Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și a H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

În aceste condiții este necesară inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani - Teren, în suprafață 2.631 mp, categoria de folosință fânață și pășune, situat în sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 32630 -UAT Stulpicani, Suprafața de teren menționată mai sus reprezintă teren neretrocedabil în înțelesul dispozițiilor Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România și a H.G. nr. 401/2013 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

Viceprimar,
Gemănari Ionica Sorina



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32630 Stulpicani

Nr. cerere	10398
Ziua	24
Luna	05
Anul	2021
Cod verificare 100104546224	

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Stulpicani, Jd. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32630	2.631	Teren neimprejmuit; imobil partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13960 / 29/11/2017		
Act Administrativ nr. HCL 78, din 31/07/2017 emis de Consiliul Local al comunei Stulpicani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA STULPICANI, CIF:4326728, Domeniul Privat		
OBSERVATII: Imobilul cu nr cadastral 32630 s-a format din o parte a pf nr 820/1 din CFE 31544, parte din pf nr 1164/1 din CFE 32332, parte din pf nr 1143 din CFE 32342, parte din pf nr 885/2 din CFE 32343, parte din pf nr 884 din CFE 32344.		

C. Partea III. SARCINI .

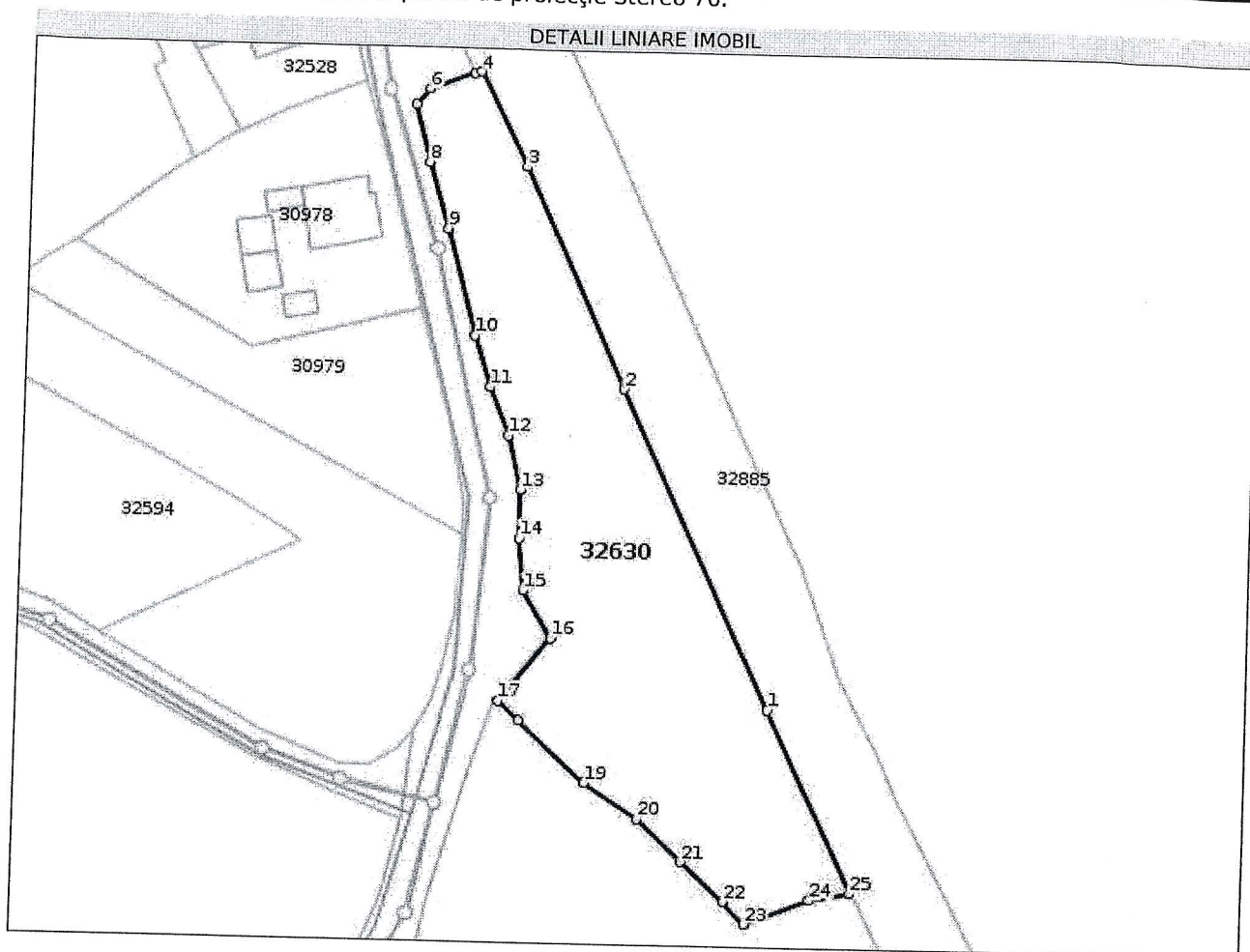
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32630	2.631	imobil partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.626	-	-	-	
2	pasune	DA	1.005	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	50.506
3	4	15.397
5	6	6.956
7	8	8.522
9	10	15.48

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	34.388
4	5	0.839
6	7	2.995
8	9	9.846
10	11	7.669

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
11	12	7.368
13	14	6.879
15	16	7.953
17	18	4.086
19	20	9.255
21	22	8.35
23	24	9.943
25	1	28.937

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
12	13	7.917
14	15	7.549
16	17	11.744
18	19	13.048
20	21	8.932
22	23	4.349
24	25	5.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.1363718/24-05-2021 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

25-05-2021

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

NICOLETA OANA GROSU

Nicoleta-

Oana Grosu

(parafa și semnătura)

Semnat digital de
Nicoleta-Oana Grosu.

Data: 2021.05.25

14:58:22 +03'00'

Referent,

(parafa și semnătura)