



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
PRIMAR

HOTĂRÂRE

Proiect de:
nr. 22 din 18.05.2024

privind aprobarea Regulamentului de acordare a sprijinului financiar, de la bugetul local al comunei Stulpicani, unităților de cult din comuna Stulpicani, județul Suceava, aparținând cultelor religioase recunoscute din România

Consiliul Local al comunei Stulpicani, județul Suceava,

În conformitate cu prevederile:

- Legii privind finanțele publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr.82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr.1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr.82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată;
- art.129, alin.(8), litera a) și alte art.139, alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- a) referatul de aprobare, prezentat de primarul comunei Stulpicani, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 1902 din 15.05.2024;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stulpicani, înregistrat sub nr. 1903 din data de 15.05.2024;
- c) avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. din2024;
- d) avizul comisiei de specialitate a Consiliului local pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat sub nr. din2024;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Regulamentul privind acordarea sprijinului financiar, de la bugetul local al comunei Stulpicani, unităților de cult din comuna Stulpicani, județul Suceava, aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cuprins în **anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Stulpicani, prin compartimentul buget, finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Stulpicani, Instituției Prefectului – Județul Suceava, primarului comunei, compartimentului buget, finanțe-contabilitate, impozite și taxe locale și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul consiliului local și publicare pe pagina de internet a instituției.

Inițiator,
Primar,
Vasile Zamcu

Avizat,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI

Nr. 2903/15.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Comunei Stulpicani pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România

În conformitate cu prevederile Legii nr.57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare, printre atribuțiile principale pe care le îndeplinește consiliul local este și cea de a sprijinii, în condițiile legii, activitatea cultelor religioase.

Art. 2 din *Hotărârea Guvernului nr.1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România* prevede: (1) În sensul prezentelor norme metodologice, prin termenul lăcașuri de cult se înțelege imobilele, cum ar fi: biserici, case de rugăciune, temple, moschei, sinagogi, case de adunare etc., precum și ansambluri monahale, clopotnițe, arhondaricuri, trapeze, paraclisuri, chilii și alte clădiri și dependințe asimilate acestora, care deservește cultele, asociațiile și fundațiile religioase recunoscute din România, pentru desfășurarea serviciilor religioase specifice.

Potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România, aprobată prin Legea nr.125/2002 și ale Normelor metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1470/2002, modificate și completate, din bugetele locale se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate construirii, în condițiile aprobării documentațiilor tehnico – economice potrivit reglementărilor în vigoare. Alocarea sumelor se realizează prin hotărâre a consiliilor locale sau județene la solicitarea unității centrale de cult, formulată pe baza cererilor primite de la unitățile locale de cult, în baza unui regulament.

la bugetul local al comunei Stulpicani.

4. Sprijinul financiar se poate acorda pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate:

- a)Întreținerii și funcționării unităților de cult fără venituri sau cu venituri mici;
- b)Construirii, în condițiile aprobării documentațiilor tehnico- economice potrivit reglementărilor în vigoare, precum și reparării lăcașurilor de cult;
- c)Conservării și întreținerii bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase;
- d)Desfășurării unor activități de asistență socială și medicală ale unităților de cult;
- e)Amenajării și întreținerii muzeelor cultural-religioase;
- f)Construirii, amenajării și reparării clădirilor având destinația de așezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult;
- g)Construirii și reparării sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult;
- h)Construirii și reparării sediilor unităților de învățământ teologic, proprietate a cultelor recunoscute.

4.Consiliul local are obligația de a comunica anual Secretariatului de Stat pentru Culte sumele alocate în conformitate cu prevederile punctului 3.

PREVEDERI BUGETARE:

5, Programele și proiectele de interes public vor fi selecționate pentru finanțare în limita prevederilor bugetare anuale aprobate de Consiliul local al comunei Stulpicani, stabilit potrivit prevederilor legale referitoare la elaborarea, aprobarea, executarea și raportarea bugetului local.

II. PROCEDURA DE ACORDARE A SPRIJINULUI FINANCIAR

5.Procedura de acordare a de sprijinului financiar pentru unitățile de cult recunoscute din România se desfășoară în următoarele etape:

- a)publicarea anunțului de participare;
- b)înregistrarea documentației de solicitare a sprijinului financiar; ulterior desfășurării procedurii anuale de selecție, se poate acorda sprijin financiar doar în cazul apariției unor proiecte de interes local de importanță majoră sau a unor situații de urgență și în limita prevederilor bugetare anuale aprobate de Consiliul local al comunei Stulpicani;

Documentația de solicitare a finanțării se poate depune într-un exemplar scris la sediul primăriei comunei Stulpicani.

- b)verificarea eligibilității, înregistrării și a îndeplinirii criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și

financiară a solicitantului;

c) evaluarea și selecția cererilor;

b) comunicarea rezultatelor.

6. Documentația va fi întocmită în limba română.

7. Suma solicitată va fi exprimată exclusiv în lei.

8. Sprijinul financiar alocat de la bugetul local al comunei Stulpicani se acordă pe baza următoarelor documente:

a. cerere-tip — anexa (formular de solicitare de sprijin financiar de la Consiliul local al comunei pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România);

b. devizul de lucrări pentru construcții și reparații, întocmit potrivit reglementărilor în vigoare, pentru lucrările rămase de executat, datat pe anul în curs și vizat de diriginții de șantier;

c. copie de pe autorizația de construire, eliberată potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sau legislației aplicabile în țara pe teritoriul căreia se află lăcașul de cult aparținând cultului recunoscut din România;

d. în cazul solicitărilor privind asistența socială, se va depune proiectul acțiunii respective, inclusiv devizul aferent; documentația va fi înaintată Serviciului Management organizațional, cultural și social, cu respectarea legislației în vigoare;

e. copie a certificatului de înregistrare fiscală;

f. adeverință certificată de bancă sau copia unui extras bancar, conform cu originalul, prin care este precizat codul IBAN al unității de cult solicitante;

g. documente care să ateste dreptul de a desfășura activități medicale sau sociale, după caz;

h. declarația pe propria răspundere a solicitantului că va folosi sprijinul financiar solicitat exclusiv pentru realizarea lucrărilor menționate în documentația atașată cererii, conform formularului tip-anexa ;

i. acte care să ateste proprietatea asupra imobilelor în care se desfășoară activități sociale, medicale și de învățământ teologic pentru care se solicită sprijin financiar;

j. certificate fiscale care să ateste că solicitantul nu are datorii la bugetul de stat și local, în anul fiscal anterior depunerii cererii de sprijin financiar;

k. în cazul monumentelor istorice și al bunurilor din patrimoniul cultural național, se va prezenta și o copie a avizului eliberat de instituțiile specializate în domeniul patrimoniului cultural național, potrivit legislației în vigoare privind restaurarea și conservarea monumentelor istorice și a bunurilor din patrimoniul cultural național;

Având în vedere cele expuse, în baza prevederilor art. 129, alin (8) , art.196, alin 1, lit. (a) din Legea nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv în baza prevederilor legii privind finanțele publice locale nr. 273/ 2006, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare **Regulamentul privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Comunei Stulpicani pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.**

Compartiment buget, finanțe- contabilitate,
impozite și taxe locale

Inspector,
Răcilă Lenuța



REGULAMENT

privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al comunei Stulpicani, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România

Dispoziții generale

1. Prezentul regulament are ca scop stabilirea cadrului general și a procedurii de acordare a unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al comunei Stulpicani pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Reglementările legale în vigoare pe baza cărora a fost elaborat acest regulament sunt:

- O.G. nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare aduse prin O.G. nr. 11/2014;
- H.G. nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.G. nr. 82/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare aduse prin H.G. nr. 984/2014;

2. În înțelesul prezentului regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarea semnificație:

- a) cultele recunoscute — persoane juridice de utilitate publică care se organizează și funcționează în baza prevederilor constituționale și ale Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor.
- b) unitate de cult — se înființează și se organizează de către culte, în mod autonom, potrivit propriilor statute, regulamente și coduri canonice, conform art. 14 din Legea nr. 489/2006.
- c) lăcaș de cult — imobil în care se oficiază servicii religioase sau care deservește acestui scop, respectiv: biserică, templu, casă de rugăciune, moschee, geamie, sinagogă, casă de adunare, capelă, ansamblu monahal, clopotniță, arhondaric, trapeză, paraclis, chilie și alte clădiri și dependințe asimilate acestora;
- d) sprijin financiar — sume alocate de la bugetul de stat sau de la bugetele, locale, în condițiile legii.

DOMENIUL DE APLICARE:

- 2. Prevederile prezentului regulament se aplică pentru alocarea unor forme de sprijin financiar de

- l. în cazul lucrărilor de pictură a lăcașurilor de cult aparținând Bisericii Ortodoxe Române, se va prezenta și copia avizului eliberat de către Comisia pentru pictură bisericească;
 - m. pentru celelalte necesități ale unităților de cult, cererea de sprijin financiar va fi însoțită de documente specifice tipului de activitate în care se încadrează solicitarea;
 - n. fotografii ce atestă stadiul existent al obiectivului ce impune executarea de lucrări pentru care se solicită sprijin financiar;
8. Documentațiile incomplete vor putea fi completate în termen de maximum 30 de zile de la data depunerii cererii; în caz contrar, acestea nu vor fi propuse pentru alocarea fondurilor solicitate. Pentru lucrările propuse în devizul ce însoțește documentația necompletată în termenul de 30 de zile, unitatea de cult va putea depune o nouă cerere de alocare a unui sprijin financiar numai în anul calendaristic următor.

III. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE

9. Vor fi supuse evaluării numai solicitările care întrunesc următoarele criterii de selecție:
- a) proiectele sunt de interes public local;
 - b) este dovedită capacitatea organizatorică și funcțională a solicitantului sprijinului financiar prin:
 - precizarea proiectelor desfășurate în anul calendaristic anterior și gradul de realizare a acestora;
 - indicarea surselor de finanțare ale proiectului.
10. Nu sunt selectate programele și proiectele aflate în una din următoarele situații:
- a) documentația prezentată este incompletă;
 - b) solicitanții au conturile bancare blocate;
 - c) solicitanții nu și-au îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor către bugetul de stat și bugetul local;

IV. EVALUAREA ȘI SELECȚIA CERERILOR DE SPRIJIN FINANCIAR

11. Evaluarea și selecția cererilor de sprijin financiar se face la nivelul UAT Comuna Stulpicani.

V. ACORDAREA SPRIJINULUI FINANCIAR

12. Acordarea sprijinului financiar pentru unitățile de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute în România, se face în limita sumelor prevăzute anual în bugetul local cu această destinație, prin hotărâre a Consiliului local.

Comunicarea rezultatului selecției se face în mod public, prin corespondență scrisă.

CONTROLUL MODULUI DE UTILIZARE A SPIJINULUI FINANCIAR

Nerespectarea prevederilor prezentului regulament de către beneficiarul sprijinului financiar alocat atrage după sine sistarea finanțării și recuperarea sumelor utilizate necorespunzător.

În vederea utilizării sprijinului financiar acordat de la bugetul local al comunei Stulpicani, documentele se vor depune, avându-se în vedere următoarele:

- toate documentele justificative, prezentate în copii xerox, vor purta mențiunea «conform cu originalul» și vor fi certificate prin semnătura beneficiarului ajutorului financiar. Documentele justificative trebuie să fie întocmite potrivit reglementărilor în vigoare privind activitatea financiar-contabilă;
- nu se vor admite la justificare documente care conțin achiziții de materiale sau servicii, altele decât cele pentru care a fost acordat sprijinul financiar, care nu sunt cuprinse în devizul înaintat pentru obținerea sprijinului financiar; documentele justificative trebuie să fie lizibile și să nu prezinte ștersături; nu se admit documente trimise prin fax;
- facturile fiscale vor fi însoțite de dispoziții de plată, ordine de plată, chitanțe, bonuri de casă, extrase privind viramente bancare, după caz;
- chitanțele care atestă plăți trebuie să cuprindă în mod obligatoriu următoarele: scopul plății, operațiunea pentru care se face plata, numărul și data eliberării. Chitanțele care atestă plăți vor fi utilizate doar în cazurile în care nu se întocmesc facturi fiscale;
- chitanțele de mână prin care se atestă anumite plăți-pentru pictură, procurări de materiale de la particulari-trebuie să cuprindă în mod obligatoriu numele și prenumele vânzătorului, în clar, precum și seria și numărul actului de identitate al acestuia.
- actele justificative vor cuprinde în mod obligatoriu copia extrasului de cont bancar prin care se face dovada primirii banilor sau chitanța de înregistrare în evidența contabilă a unității de cult beneficiare a sprijinului financiar alocat;
- pentru lucrările de pictură bisericască se vor trimite o copie a documentului de plată, o copie a ordinului de plată prin care s-au virat impozitul pe venit, contribuțiile individuale de asigurări sociale, asigurări sociale de sănătate și asigurări de șomaj, conform legii, în cazul în care lucrările de pictură sunt executate ca activitate dependentă, de un pictor angajat de unitatea de cult, prin contract de prestări de servicii încheiat în baza Codului civil. Pentru lucrările de pictură de restaurare bisericască executate de către o persoană fizică autorizată se vor trimite documentele justificative prevăzute la alin 4);
- documentele justificative vor fi transmise până cel mai târziu la data de 31 decembrie a fiecărui an. În cazul primirii sprijinului financiar în cursul trimestrului IV, justificarea se va face în cel mult 180 de zile de la primirea acestuia;
- facturile aferente executării lucrărilor de construcție, reparație, pictură vor fi însoțite, după caz, de situații de lucrări,

contracte, acte adiționale, anexe contract/contracte, note privind stadiul lucrărilor, vizate de diriginții de specialitate;

-pentru sprijinul financiar alocat, indiferent pentru care dintre categoriile lucrărilor prevăzute la cap. I art. 4 din regulament, solicitantul va depune alături de documentele justificative și un raport de justificare a utilizării sprijinului primit.

-facturile de avans vor fi însoțite de facturi de regularizare a avansului;

-actele justificative vor fi însoțite de fotografii care atestă stadiul lucrărilor executate, la data justificării.

Nu se admit la justificare facturi emise sau plătite înainte de primirea sprijinului financiar. Unitățile de cult care nu justifică sprijinul financiar conform termenelor precizate mai sus, sunt obligate să restituie sumele rămase nejustificate în maximum 30 de zile de la expirarea termenului de justificare.

Sumele alocate ca sprijin financiar, conform prevederilor cap. I art. 4 din regulament, vor fi transmise direct solicitantului, integral ori eșalonat, cu informarea unității centrale de cult.

DISPOZIȚII FINALE

Orice comunicare, solicitare, informare, notificare în legătură cu procedura de selecție se va transmite de către solicitanți sub formă de document scris. Orice document scris trebuie înregistrat la registratura Primăriei comunei Stulpicani.

La depunerea documentelor justificative aferente acordării sprijinului financiar, unitatea de cult va depune, la registratura Primăriei comunei Stulpicani și un raport financiar al lucrărilor executate, care va evidenția și cofinanțarea lucrărilor de către cultul religios (dacă există) — din surse proprii sau din alte surse.

13. Prezentul regulament se completează cu prevederile legale în vigoare.

14. Prevederile regulamentului vor fi aplicate oricăror forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, acordate începând cu anul 2024.

Lista documente atașate:

- Cerere tip;
- Declarație pe propria răspundere;
- Adresa înaintare documente justificative;
- Raport de justificare;
- Centralizatorul documente justificative.

Către,

GUVERNUL ROMÂNIEI

SECRETARIATUL DE STAT PENTRU CULTE

Str. Nicolae Filipescu, nr. 40, Sectorul 2, București

Vă trimitem alăturat documentele justificative pentru suma primită ca sprijin financiar în sumă de.....lei, primită în data de.....(ziua, luna, anul).

Menționez că justific suma delei, conform centralizatorului și documentelor justificative anexate.

Semnatura și ștampila beneficiarului

Notă: Documentele justificative vor fi îndosariate.

CENTRALIZATOR
PRIVIND JUSTIFICAREA SPRIJINULUI ACORDAT
PENTRU (construcții, reparații, etc).....
LA LĂCAȘUL DE CULT (Parohie, Mănăstire etc.).....
UNITATEA CENTRALĂ DE CULT (Arhiepiscopie, Episcopie etc)
DIN DATA DE.....
ÎN SUMA DE.....

Nr. Crt.	Unitatea furnizoare	Factura			Achitat				
		Numărul facturii	Data facturii	Valoarea fără TVA	Valoare cu TVA	Valoare totală (inclusiv TVA)	Nr OP/ Chitanța	Data	Suma plătită
1.									
2.									
3.									
4.									
TOTAL									

DATA ÎNTOCMIRII

Întocmit (nume, prenume, funcția)
Ștampila Unității

Nr.¹ _____/Data _____

**pentru acordarea sprijinului financiar conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001
și Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002**

DECLARAȚIE

Subsemnatul,, reprezentant legal al parohiei/unității de cult cu hramul “.....” (dacă este cazul) din localitatea, str., nr., județul/sectorul....., având CIF....., din cadrul eparhiei/cultului, cunoscând prevederile din Codul penal privind falsul în declarații, îmi asum pe propria răspundere următoarele:

- datele, informațiile și documentele prezentate în dosarul de solicitare a sprijinului financiar sau în dosarul de justificare a sumelor primite corespund realității;

- parohia/unitatea de cult nu are datorii și obligații neachitate la scadență către persoane juridice sau bunuri urmărite în vederea executării silite;

- mă angajez ca sprijinul financiar care va fi alocat parohiei/unității de cult să-l utilizez în scopul pentru care a fost solicitat și să-l justific integral, în condițiile legii; în documentele justificative nu voi prezenta facturi și chitanțe pentru mijloace fixe a căror valoare depășește 2.500 lei, inclusiv TVA;

- documentele depuse la Secretariatul de Stat pentru Culte în scopul justificării sprijinului financiar acordat unității de cult nu vor face obiectul justificării către alte instituții publice;

- Certificatul de Înregistrare Fiscală și contul bancar aparțin parohiei/unității de cult care a solicitat sprijinul financiar;

- să menționez sprijinul financiar acordat de către Secretariatul de Stat pentru Culte în toate materialele informative (de promovare) referitoare la obiectivul pentru care s-a făcut solicitarea de ajutor financiar, iar la tipărirea volumelor dedicate evenimentelor cultural – religioase să evidențiez grafic faptul că s-au realizat cu sprijinul financiar al Secretariatului de Stat pentru Culte.

Reprezentantul unității de cult solicitante

Semnătura

Ștampila

Reprezentantul unității centrale de cult

Semnătura

Ștampila

Data:.....

**RAPORT DE JUSTIFICARE
PENTRU SUMELE PRIMITE CA SPRIJIN FINANCIAR**

I. DATE GENERALE

1. Datele de identificare ale unității de cult:

Unitatea centrală de cult		
Hramul		
Denumirea unității de cult		
Poziția și pagina din statul de funcții și personal		
Localitatea	orașul sau comuna	
	satul sau sectorul	
Adresa unității de cult		
Județul		
Cod Fiscal		

2. Datele de identificare ale reprezentantului:

Numele reprezentantului:	
Date personale (CNP):	
Telefon:	

II. JUSTIFICAREA SUMELOR PRIMITE

1. Suma primită în anul în curs

1	Suma primită	
2	Valoarea devizului din dosarul de cerere	
3	Scopul pentru care a fost solicitată suma ¹	

2. Scurtă descriere a lucrărilor efectuate (maxim 20 de rânduri)

Detaliere concretă a lucrărilor efectuate pe banii primiți de la SSC (inclusiv achiziționarea de materiale de construcții):

¹ Construcție, reparații curente sau capitale, lucrări de pictură, asistență socială etc.

3. Finanțări primite de la SSC în perioada 2019 – 2023 pentru unitatea de cult

Nr. crt.	Anul	Suma (lei)
1.		
2.		
3.		
4.		
...		

4. Finanțări primite pentru unitatea de cult de la alte autorități publice, altele decât SSC (inclusiv fonduri europene), în perioada 2019 – 2023

Nr. crt.	Anul	Instituția	Suma (lei)
1.			
2.			
3.			
4.			
...			

Declar pe propria răspundere că facturile și chitanțele prezentate spre justificare în dosarul prezentat nu au fost folosite la alte instituții ale statului pentru justificarea unor sume primite.

Cunoscând pedeapsa prevăzută de art. 292 din Codul penal pentru infracțiunea de fals în declarații, am verificat datele din prezenta declarație, care este completă și corectă.

**AVIZAT UNITATEA
CENTRALĂ DE CULT***

**SEMNĂTURĂ
L.Ș.**

* pentru cultele ortodox, romano-catolic, greco-catolic, reformat– episcopie, pentru alte culte, organul central al cultului respectiv.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
PRIMAR

HOTĂRÂRE

Proiect de:
nr. 29 din 18.03.2024

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Stulpicani, a unui imobil, cu destinația teren, situat în sat Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava.

**Consiliul Local al Comunei Stulpicani, județul Suceava,
Având în vedere prevederile:**

- art.41, alin.(5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.600/2023 al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- art.129, alin.(2), litera c), art.139, alin.(3), litera g) și art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- a) referatul de aprobare, prezentat de primarul comunei Stulpicani, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr.1894 din 15.03.2024;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stulpicani, înregistrat sub nr.1895 din data de 15.03.2024;
- c) raportul comisiei de specialitate a consiliului local pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr.... din2024;

În temeiul prevederilor art.196, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă apartenența la domeniul privat al comunei Stulpicani, a imobilului cu destinația teren, în suprafață de 2.822 mp, identificat în baza planului de amplasament și delimitare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prin grija compartimentului de specialitate cu atribuții în acest sens, vor fi îndeplinite procedurile de înscriere a dreptului de proprietate în favoarea domeniului privat al Comunei Stulpicani, în registrele de publicitate imobiliară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, respectiv Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Stulpicani, aprobat prin HCL Stulpicani nr.23/29.04.2011, cu modificările și completările ulterioare, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.4. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care va fi comunicată în termen prin grija secretarului general al comunei, tuturor persoanelor și instituțiilor interesate.

Inițiator,
Primar,
Vasile Zamcu

Avizat,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
NR. 1894 din 15.03.2024

REFERAT APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al Comunei Stulpicani, a imobilului măsurat în satul Gemenea, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către SC TERRACAD SA

Conform dispozițiilor art.129, alin (2), lit. „c” din OUG 57, privind Codul Administrativ - *Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele care sunt în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.*

De asemenea potrivit art. 358 sin OUG 57, privind Codul Administrativ privind trecerea unui bun din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale.

Precizez următoarele:

- a) Terenurile nu au făcut și fac obiectul vreunui litigiu.
- b) Terenurile nu au fost solicitate prin cereri pentru reconstituirea dreptului de poprietate privată, în baza legilor fondului funciar.

În baza planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către SC TERRACAD SRL și a procesului verbal de identificare a comisiei desemnată prin dispoziția primarului nr.146/19.06.2023, în satul Gemenea a fost identificat :

- un imobil cu suprafața de 2.822 mp, identificat cu parte din parcela CF 32117, cu nr. cadastral 1108/21 ; parte din parcela 1109/2 din CF 34298 și parte din p. 26/2 din CF 32571 Stulpicani ;

Această suprafață de teren nu face și nu a făcut obiectul unui litigiu. Nu au fost formulate cereri pentru reconstituirea dreptului de proprietate privată pentru bunul imobil în cauză în baza Legilor fondului funciar. Imobilul în cauză nu este cuprins în situația terenurilor agricole cu sau fără investiții aflate în domeniul public sau privat al U.A.T. Stulpicani care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate privată, potrivit Legii 165/2013, cu modificările și completările ulterioare.

În această situație, pentru aceste suprafețe de teren este necesar și oportun să fie înscris dreptul de proprietate în favoarea domeniului privat al Comunei Stulpicani în registrele de publicitate imobiliară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în acest sens fiind necesar a se stabili apartenența la domeniul privat al comunei in baza unei Hotărâri de Consiliu Local, urmând a fi completat Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Stulpicani.

Având în vedere cele menționate, proiectul de HCL Stulpicani privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al comunei Stulpicani, a imobilului situat în satul Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava, îndeplinesc condițiile legale în vigoare.

PRIMAR,
ZAMCU VASILE

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA STULPICANI
NR. 1895 din 15.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al Comunei Stulpicani, a imobilului măsurat în satul Gemenea, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către SC TERRACAD SRL

Conform dispozițiilor art.129, alin (2), lit. „c” din OUG 57, privind Codul Administrativ - *Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele care sunt în domeniul public, intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.*

De asemenea potrivit art. 358 sin OUG 57, privind Codul Administrativ privind trecerea unui bun din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale.

Precizez următoarele:

- a) Terenurile nu au făcut și fac obiectul vreunui litigiu.
- b) Terenurile nu au fost solicitate prin cereri pentru reconstituirea dreptului de poprietate privată, în baza legilor fondului funciar.

În baza planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către SC TERRACAD SRL, și a procesului verbal de identificare a comisiei desemnată prin dispoziția primarului nr.146/19.06.2023, în satul Gemenea a fost identificat :

- un imobil cu suprafața de 2.822 mp, identificat cu parte din parcela CF 32117, cu nr. cadastral 1108/21 ; parte din parcela 1109/2 din CF 34298 și parte din p. 26/2 din CF 32571 Stulpicani ;

Această suprafață de teren nu face și nu a făcut obiectul unui litigiu. Nu au fost formulate cereri pentru reconstituirea dreptului de proprietate privată pentru bunul imobil în cauză în baza Legilor fondului funciar. Imobilul în cauză nu este cuprins în situația terenurilor agricole cu sau fără investiții aflate în domeniul public sau privat al U.A.T. Stulpicani care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate privată, potrivit Legii 165/2013, cu modificările și completările ulterioare.

În această situație, pentru aceste suprafețe de teren este necesar și oportun să fie înscris dreptul de proprietate în favoarea domeniului privat al Comunei Stulpicani în registrele de publicitate imobiliară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în acest sens fiind necesar a se stabili apartenența la domeniul privat al comunei in baza unei Hotărâri de Consiliu Local, urmând a fi completat Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Comunei Stulpicani.

Având în vedere cele menționate, proiectul de HCL Stulpicani privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al comunei Stulpicani, a imobilului situat în satul Gemenea, comuna Stulpicani, județul Suceava, îndeplinesc condițiile legale în vigoare.

Cons. juridic,
Tiron Roxana

Administrator I,
Dumbravă Petronela



Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului
	2022 mp	sat Gămețea, com. Stulpicani, jud. Suceava
Cartea Funciară nr.		U.A.T. Stulpicani



Prezentul plan de situație a fost întocmit în scop informativ pentru determinarea suprafeței și nu poate fi folosit pentru dobândirea dreptului de proprietate fără avizul tehnic al OCPI Suceava.

Teretul în suprafața de 2822 mp este identic cu parte din parcela 1108/21 din CF 32117, parte din parcela 1109/2 din CF 34298, parte din p. 26/2 din CF 52571 - Stulpicani.

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	A. Date referitoare la teren	Mențiuni
1	P	140		
2	DR	314		
3	F	1191		
4	DR	251		
5	F	903		
6	F	23		
Total		2822		

teren intravilan

Terenul este parțial împrejmuit de la pct. 122 la pct. 18, de la pct. 30 la pct. 39, de la pct. 52 la pct. 103 cu gard metalic, de la pct. 39 la pct. 52 cu gard din lemn

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	B. Date referitoare la construcții	Mențiuni
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2822 mp				

Executant,
S.C. Terra Cad S.R.L.,
Certificat de autorizare seria RO-B-J nr.1757
Ing. Ovidiu Alin BOICU
Persoană fizică autorizată categoria D
Certificat de autorizare seria RO-B-F nr. 0005

Confirmăm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

OVIDIU
ALIN
BOICU

2024.03.18 09:46:01

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corectitudinea acestuia cu realitatea din teren

NOI - F III, 0005

OVIDIU
ALIN
BOICU

CPNRU/AN BOICU
MCCU/Ovidiu-Alin,
BOICU 005,
Căminușu de Jos, ANCP
2024.03.18 09:44:01

Data 15.03.2024

HOTARARE

privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări privind realizarea
obiectivului de investiții
*“Construire clădire situații de urgență (Remiză) în sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul
Suceava”*

Consiliul Local al comunei Stulpicani, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Stulpicani, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului propus spre analiză și dezbateră, înregistrat la nr. 1812 din 15.03.2024, privind oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție publică de lucrări;
- Raportul comun al compartimentelor de resort, înregistrat la nr. 1813 din 15.03.2024, privind proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Stulpicani;
- Adresa nr.573 din 15.03.2024, înaintată de către S.C. CONSTRUCTII MONTAJ A.G. în calitate de executant, ca urmare a atribuirii contractului de achiziție publică de lucrări nr. 18910/28.11.2022, având ca obiect *“Construire clădire situații de urgență (Remiză) în sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava”*, invocând prevederile contractuale și prevederile OG nr.168/2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Contractul de achiziție publică de lucrări nr. 18910/28.11.2022;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7, alin.(6) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit, b), alin, (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 199 alin.(1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări încheiat între Comuna Stulpicani, în calitate de autoritate contractantă și S.C. CONSTRUCTII MONTAJ A.G. în calitate de executant, pentru obiectivul de investiții *“ Construire clădire situații de urgență (Remiză) în sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava”* conform Devizului general actualizat, astfel valorile rezultate sunt următoarele:

- Valoarea finală a contractului este de: 817.102,28 lei (fără TVA), din care:
- Valoare C+M -contract: 735.192,96 lei (fără TVA);
- Valoare actualizare C+M(NCS-NR) : 205.538,49 – 196.833,57=8.704,92 lei;
- TOTAL C+M (Contract+Actualizare) : 735.192,96+8.704,92=743.897,88 lei.
- Valoare utilaje,dotări: 45.383,00 lei,
- Valoare actualizare manoperă:27.821,40 lei.
- Valoarea totală cu care va fi actualizat contractul: 8.704,92+27.821,40=36.526,32 lei, fără TVA.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei:

- Instituției Prefectului județului Suceava, pentru executarea controlului de legalitate,
- Primarului comunei Stulpicani, județul Suceava;

Art.3. Primarul comunei Stulpicani, prin aparatul de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Vasile Zamcu

Avizat,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu

COMUNA STULPICANI
Judet Suceava, Localitatea Stulpicani, Str. Principala FN, CUI 4326728
Tel/Fax : 0230 574760/574662 ; Email : primariastulpsv@yahoo.com
Nr.1892...../18.03.2024.....

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea ajustarii prețului contractului de achiziție publică de lucrări si
actualizarea devizului general necesare realizarii obiectivului
**„CONSTRUIRE CLADIRE SITUATII DE URGENTA (REMIZA) IN SAT
STULPICANI COMUNA STULPICANI, JUDETUL SUCEAVA**

Avand în vedere prevederile O.U.G. nr. 168 din 08.12.2022 privind unele măsuri fiscal- bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Ținând cont de faptul că, raportat la prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, se impune actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții:
**„CONSTRUIRE CLADIRE SITUATII DE URGENTA (REMIZA) IN SAT STULPICANI
COMUNA STULPICANI, JUDETUL SUCEAVA.**

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Avand în vedere cele de mai sus, s-a solicitat proiectantului de la faza proiect tehnic, actualizarea Devizului General, iar valorile totale rezultate sunt:

Valoarea finala a contractului este 817.102,28 lei (fara T.V.A.) din care:

Valoare C+M -contract - 735.192,96 lei (fara T.V.A.);

Valoare actualizare C+M(NCS-NR) : 205.538,49-196.833,57= 8.704,92 lei

TOTAL C+M (CONTRACT + ACTUALIZARE) : 735.192,96+8.704,92=743.897,88 lei.

Valoare utilaje, dotari: 45.383,00 lei

Valoare actualizare manopera: 27.821,40 lei.

Valoarea totala cu care va fi actualizat contractul -8.704,92+27.821,40=36.526,32 lei fara TVA.

Vă prezint următorul proiect de hotărâre.

Primar,
Zamcu Vasile

COMUNA STULPICANI
Judet Suceava, Localitatea Stulpicani, Str. Principala FN, CUI 4326728
Tel/Fax : 0230 574760/574662 ; Email : primariastulpsv@yahoo.com
Nr.1893...../15.03.2024.....

RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind aprobarea ajustarii prețului contractului de achiziție publică de lucrări si
actualizarea devizului general necesare realizarii obiectivului
„CONSTRUIRE CLADIRE SITUATII DE URGENTA (REMIZA) IN SAT STULPICANI
COMUNA STULPICANI, JUDETUL SUCEAVA”**

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Având in vedere prevederile O.U.G. nr. 168 din 08.12.2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative; Ținând seama de solicitarea nr. 573 din 13.03.2024 și înregistrată la Primaria Comunei Stulpicani cu nr. 1883/15.03.2024, a S.C. CONSTRUCTII MONTAJ AG S.R.L in calitate de executant al contractului de execuție lucrări nr. 55/24.10.2022, prin care se solicită ajustarea prețului contractual prin închierea unui act adițional ca urmare a creșterii salariului de bază minim brut pe țară, pentru domeniul construcțiilor, la suma de 4000 lei lunar, conform prevederilor O.U.G. nr. 168 din 08.12.2022;

Ținând cont de prevederile art. 7(6) ale Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, se impune actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „**CONSTRUIRE CLADIRE SITUATII DE URGENTA (REMIZA) IN SAT STULPICANI COMUNA STULPICANI, JUDETUL SUCEAVA**”: „Art. 7 (6) În situația in care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economi, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico- economici aprobați sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.”;

Avand în vedere cele de mai sus, s-a solicitat proiectantului de la faza proiect tehnic, actualizarea Devizului General, iar valorile totale rezultate sunt:

Valoarea finala a contractului este 817.102,28 lei (fara T.V.A.) din care:

Valoare C+M -contract - 735.192,96 lei (fara T.V.A.);

Valoare actualizare C+M(NCS-NR) : 205.538,49-196.833,57= 8.704,92 lei

TOTAL C+M (CONTRACT + ACTUALIZARE) : 735.192,96+8.704,92=743.897,88 lei.

Valoare utilaje, dotari: 45.383,00 lei

Valoare actualizare manopera: 27.821,40 lei.

Valoarea totala cu care va fi actualizat contractul -8.704,92+27.821,40=36.526,32 lei fara TVA.

Ținând cont de cele mai sus menționate, de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și conipletările ulterioare, prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Hotărării de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, vă rog să fiti de acord cu aprobarea **ajustarii prețului contractului de achiziție publică de lucrări si actualizarea devizului general necesare realizarii obiectivului „CONSTRUIRE CLADIRE SITUATII DE URGENTA (REMIZA) IN SAT STULPICANI COMUNA STULPICANI, JUDETUL SUCEAVA”.**

**Inspector,
Racila Lenuta**

**Intocmit,
Resp. achizitii publice
Catrinari Luminita**





CONSTRUCTII MONTAJ A.G.

Adresa: Oras Frasin, Strada Principala nr. 853 Judetul Suceava
Email: office@scm-ag.ro, Tel: 0040 731 077 496, CP 727245
CIF: RO 36948656, Nr. Registrul Comertului Suceava J33/95/2017
BCR RO15 RNCB 0240 1575 7606 0001 TREZ: RO85 TREZ 5945 069X XX00 1521

Nr. 573/13.03.2024

Catre:

PRIMARIA STULPICANI

JUDETUL SUCEAVA COMUNA STULPICANI INTRARE - IESIRE Nr. <u>1883</u> din <u>15.03.2024</u> cu anexa

Obiectiv: Construire cladire situatii de urgenta(Remiza) in sat Stulpicani, comuna Stulpicani, judetul Suceava

Referinta: Contract 55/24.10.2022

Tinand cont de prevederile art.22 din cadrul contractului de executie nr.18910/28.11.2022 si coroborat cu OUG 168 din 8 decembrie 2022 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare, la art. 41 , pct. 1 se mentioneaza ca „incepând cu data de 1 ianuarie 2023 pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, la suma de 4.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 165,333 ore pe lună, reprezentând în medie 24,194 lei/oră” va solicitam ca pentru lucrarile care au fost executate incepand cu data de 01.01.2023- sa dispuneti incheiererea unui act additional privind actualizarea pretului contractului, conform normelor de aplicare al ordonantei mentionate mai sus. Oferta noastra a fost intocmita tinandu-se cont de prevedrile OUG 114/2018 ART. 71pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 18,00 lei/oră”.

Pretul oferat pentru ora de manopera la contractul mai sus mentionat este de 18,00lei/ora.

Va prezentam mai jos calculul in vederea actualizarii, totalul orelor de manopera pentru situatiile de plata care intra sub incidenta OUG 114/2018 ART. 71:

- **Situatia de plata 02** : 1281.54 ore * (24.194 lei/ ora conf OUG 68 – 18,00 lei/ora conform oferta) = 1281.54 ore * 6.194 lei = 7937.86 lei – valoare actualizare.
- **Situatia de plata 03** : 581.19 ore * (24.194 lei/ ora conf OUG 68 – 18,00 lei/ora conform oferta) = 581.19 ore * 6.194 lei = 3599.89 lei – valoare actualizare.
- **Situatia de plata 04** : 2628.94 ore * (24.194 lei/ ora conf OUG 68 – 18,00 lei/ora conform oferta) = 2628.94 ore * 6.194 lei = 16283.65 lei – valoare actualizare.

TOTAL actualizare: 27,821.40 lei fara TVA.

In acest sens va anexam documentele justificative in vederea actualizarii contractului mai sus mentionat:

- Centralizator financiar – actualizare manopera si extrase de manopera pentru fiecare situatie de plata actualizata.

Cu stima,

Director General,
Ec. Dan Pintilie Rusu



HOTARARE

privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări privind realizarea obiectivului de investiții

“Modernizare târg comunal și înființare piață agroalimentară, sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava”

Consiliul Local al comunei Stulpicani, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Stulpicani, ca instrument de prezentare și motivare al proiectului propus spre analiză și dezbatere, înregistrat la nr. 1810 din 15.03.2024, privind oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre pentru ajustarea prețului contractelor de achiziție publică de lucrări;
- Raportul comun al compartimentelor de resort, înregistrat la nr. 1811 din 15.03.2024, privind proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Stulpicani;
- Adresa nr.574 din 13.03.2024, înaintată de către S.C. CONSTRUCTII MONTAJ A.G. în calitate de executant, ca urmare a atribuirii contractului de achiziție publică de lucrări nr. 18910/28.11.2022, având ca obiect *“Modernizare târg comunal și înființare piață agroalimentară, sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava”*, invocând prevederile contractuale și prevederile OG nr.168/2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- Contractul de achiziție publică de lucrări nr. 18910/28.11.2022;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7, alin.(6) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit, b), alin, (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 199 alin.(1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă ajustarea prețului contractului de achiziție publică de lucrări încheiat între Comuna Stulpicani, în calitate de autoritate contractantă și S.C. CONSTRUCTII MONTAJ A.G. în calitate de executant, pentru obiectivul de investiții *“Modernizare târg comunal și înființare piață agroalimentară, sat Stulpicani, comuna Stulpicani, județul Suceava”* conform Devizului general actualizat, astfel valorile rezultate sunt următoarele:

- Valoarea finală a contractului este de: 2.021.966,04 lei (fără TVA), din care:
- Valoare C+M -contract: 1.845.329,92 (fără TVA);
- Valoare actualizare C+M(NCS-NR) : 133.477,40+71.742,25-174.858,19=30.361,46 lei;
- TOTAL C+M (Contract+Actualizare) : 1.845.329,92+30.361,46=1.875.691,38 lei.
- Valoare utilaje,dotări: 61.500,00 lei,
- Valoare actualizare manoperă:84.774,66 lei.
- Valoarea totală cu care va fi actualizat contractul: 30.361,46 lei+84.774,66=115.136,12 lei, fără TVA.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei:

- Instituției Prefectului județului Suceava, pentru executarea controlului de legalitate,
- Primarului comunei Stulpicani, județul Suceava;

Art.3. Primarul comunei Stulpicani, prin aparatul de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Vasile Zamcu

Avizat,
Secretar general comună,
Mihalea Liviu

COMUNA STULPICANI
Judet Suceava, Localitatea Stulpicani, Str. Principala FN, CUI 4326728
Tel/Fax : 0230 574760/574662 ; Email : primariastulpsv@yahoo.com
Nr.1890...../.....15.08.2024.....

REFERAT DE APROBARE

**Privind aprobarea ajustarii prețului contractului de achiziție publică de lucrări si
actualizarea devizului general necesare realizarii obiectivului
„Modernizare targ comunal si infiintare piata agroalimentara, sat Stulpicani, Comuna
Stulpicani, judetul Suceava”**

Avand în vedere prevederile O.U.G. nr. 168 din 08.12.2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Ținând cont de faptul că, raportat la prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, se impune actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții:
Modernizare targ comunal si infiintare piata agroalimentara, sat Stulpicani, Comuna Stulpicani, judetul Suceava”

Avand in vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Avand în vedere cele de mai sus, s-a solicitat proiectantului de la faza proiect tehnic, actualizarea Devizului General, iar valorile totale rezultate sunt:

Valoarea finala a contractului este 2.021.966,04 lei (fara T.V.A.) din care:

Valoare C+M -contract – 1.845.329,92 lei (fara T.V.A.);

Valoare actualizare C+M(NCS-NR) : $133.477,40 + 71.742,25 - 174.858,19 = 30.361,46$ lei

TOTAL C+M (CONTRACT + ACTUALIZARE) : $1.845.329,92 + 30.361,46 = 1.875.691,38$ lei.

Valoare utilaje, dotari: 61.500,00 lei

Valoare actualizare manopera: 84.774,66 lei.

Valoarea totala cu care va fi actualizat contractul – $30.361,46 + 84.774,66 = 115.136,12$ lei fara TVA.

Vă prezint următorul proiect de hotărâre.

Primar,
Zamcu Vasile

COMUNA STULPICANI
Judet Suceava, Localitatea Stulpicani, Str. Principala FN, CUI 4326728
Tel/Fax : 0230 574760/574662 ; Email : primariastulpsv@yahoo.com
Nr.1831...../.....15.03.2024.....

RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind aprobarea ajustarii prețului contractului de achiziție publică de lucrări si
actualizarea devizului general necesare realizarii obiectivului
„Modernizare targ comunal si infiintare piata agroalimentara, sat Stulpicani, Comuna
Stulpicani, judetul Suceava” ”**

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Având in vedere prevederile O.U.G. nr. 168 din 08.12.2022 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prorogarea unor termene, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative; Ținând seama de solicitarea nr. 574 din 13.03.2024 și înregistrată la Primaria Comunei Stulpicani cu nr. 1882/15.03.2024, a S.C. CONSTRUCTII MONTAJ AG S.R.L in calitate de executant al contractului de execuție lucrări nr. 54/21.10.2022, prin care se solicită ajustarea prețului contractual prin închierea unui act adițional ca urmare a creșterii salariului de bază minim brut pe țară, pentru domeniul construcțiilor, la suma de 4000 lei lunar, conform prevederilor O.U.G. nr. 168 din 08.12.2022;

Ținând cont de prevederile art. 7(6) ale Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, se impune actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „Modernizare targ comunal si infiintare piata agroalimentara, sat Stulpicani, Comuna Stulpicani, judetul Suceava” „Art. 7 (6) În situația in care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economi, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximele și/sau modificarea în minus a valorilor minimele ale indicatorilor tehnico- economici aprobați sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.”;

Avand în vedere cele de mai sus, s-a solicitat proiectantului de la faza proiect tehnic, actualizarea Devizului General, iar valorile totale rezultate sunt:

Valoarea finala a contractului este 2.021.966,04 lei (fara T.V.A.) din care:

Valoare C+M -contract – 1.845.329,92 lei (fara T.V.A.);

Valoare actualizare C+M(NCS-NR) : 133.477,40+ 71.742,25-174.858,19= 30.361,46 lei

TOTAL C+M (CONTRACT + ACTUALIZARE) : 1.845.329,92+30.361,46=1.875.691,38 lei.

Valoare utilaje, dotari: 61.500,00 lei

Valoare actualizare manopera: 84.774,66 lei.

Valoarea totala cu care va fi actualizat contractul – $30.361,46 \text{ lei} + 84.774,66 = 115.136,12 \text{ lei}$ fara TVA.

Ținând cont de cele mai sus menționate, de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și conipletările ulterioare, prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Hotărării de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, vă rog să fiti de acord cu aprobarea ajustarii prețului contractului de achiziție publică de lucrări si actualizarea devizului general necesare realizarii obiectivului „Modernizare targ comunal si infiintare piata agroalimentara, sat Stulpicani, Comuna Stulpicani, judetul Suceava”

Inspector,
Racila Lenuta

Intocmit,
Resp. achizitii publice
Catrinari Luminita





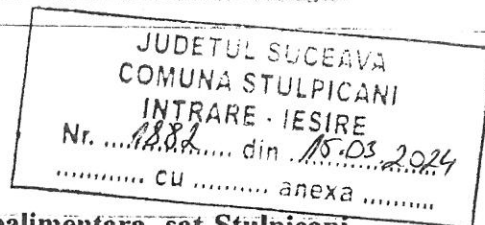
CONSTRUCTII MONTAJ A.G.

Adresa: Oras Frasin, Strada Principala nr. 853 Judetul Suceava
Email: office@scm-ag.ro, Tel: 0040 731 077 496, CP 727245
CIF: RO 36948656, Nr. Registrul Comertului Suceava J33/95/2017
BCR RO15 RNCB 0240 1575 7606 0001 TREZ: RO85 TREZ 5945 069X XX00 1521

Nr. 574/13.03.2024

Catre:

PRIMARIA STULPICANI



Obiectiv: Modernizare targ comunal si infiintare piata agroalimentara, sat Stulpicani, Comuna Stulpicani, jud. Suceava

Referinta: Contract 54/21.10.2022

Tinand cont de prevederile art.22 din cadrul contractului de executie nr.18910/28.11.2022 si coroborat cu OUG 168 din 8 decembrie 2022 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare, la art. 41 , pct. 1 se mentioneaza ca „incepând cu data de 1 ianuarie 2023 pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, la suma de 4.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 165,333 ore pe lună, reprezentând în medie 24,194 lei/oră” va solicitam ca pentru lucrarile care au fost executate incepand cu data de 01.01.2023- sa dispuneti incheiererea unui act additional privind actualizarea pretului contractului, conform normelor de aplicare al ordonantei mentionate mai sus. Oferta noastra a fost intocmita tinandu-se cont de prevedrile OUG 114/2018 ART. 71 „...pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 18,00 lei/oră”.

Pretul ofertat pentru ora de manopera la contractul mai sus mentionat este de 18,00lei/ora.

Va prezentam mai jos calculul in vederea actualizarii, totalul orelor de manopera pentru situatiile de plata care intra sub incidenta OUG 114/2018 ART. 71:

- **Situatia de plata 02** : 2007.95 ore * (24.194 lei/ ora conf OUG 68 – 18,00 lei/ora conform oferta) = 2007.95 ore * 6.194 lei = 12437.24 lei – valoare actualizare.
- **Situatia de plata 03** : 4206.46 ore * (24.194 lei/ ora conf OUG 68 – 18,00 lei/ora conform oferta) = 4206.46 ore * 6.194 lei = 26054.81 lei – valoare actualizare.
- **Situatia de plata 04** : 2016.15 ore * (24.194 lei/ ora conf OUG 68 – 18,00 lei/ora conform oferta) = 2016.15 ore * 6.194 lei = 12488.03 lei – valoare actualizare.
- **Situatia de plata 05** : 4939.87 ore * (24.194 lei/ ora conf OUG 68 – 18,00 lei/ora conform oferta) = 4939.87 ore * 6.194 lei = 30597.55 lei – valoare actualizare.
- **Situatia de plata 06** : 516.15 ore * (24.194 lei/ ora conf OUG 68 – 18,00 lei/ora conform oferta) = 516.15 ore * 6.194 lei = 3197.03 lei – valoare actualizare.

TOTAL actualizare: 84,774.66 lei fara TVA.

In acest sens va anexam documentele justificative in vederea actualizarii contractului mai sus mentionat :

- Centralizator financiar – actualizare manopera si extrase de manopera pentru fiecare situatie de plata actualizata.

Cu stima,

Director General,
Ec.Dan Pintilie Rusu

